

**РЕАКЦИОННАЯ ПОИДКА
СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ**

В редакцию газеты обратились В.Г. Васильева с просьбой поблагодарить сотрудников МЖК № 1 за безупречное обслуживание МТ в адресе № 10. В первую очередь поблагодарила Валентина Григорьевна, которая жила в этом доме. Валентина Григорьевна, пожелавшая остаться анонимно, выразила благодарность коллегам по работе, в первую очередь Валентине Григорьевне, которая так четко работает все, начиная от диспетчера и слесаря до мастера. Валентина Григорьевна обратилась в МЖК пришло слесари, один из которых

желательно объявить, что нужно кушать шашки. После их приобретения В.Г. Васильева вновь обратилась в МЖК, и пришедшие слесари быстро привели ремонт.

За чуткость и внимание благодарит Валентина Григорьевна директоров МЖК № 1 В.А.Солнцева, техника Е.В.Рубина и мастера В.В.Бондарева и слесаря. Желает им успехов и благополучия.

ВETERAN-ШАХМАТИСТ

Виктору Ивановичу Рыбину исполнилось 75 лет, полвека из которых он отдал текстильному комбинату. Являясь заводским инженером, Виктор Иванович много командов шахматами, но в более востребованного в отечественных соревнованиях шахматиста и подкавал. У него был большой опыт шахматиста. Виктор не только играл в шахматы, это был сильный игрок в шашки, был шахматным призером. Мы очень много видели на соревнованиях Виктора всегда показав хорошего игрока, никогда не подкавал.

Шахматисты поздравляют Виктора Ивановича с днем рождения, желают ему крепкого здоровья и долгих лет жизни.

В. БОЛХИН. Шахматные баталии. Фотограф А.Зубанова.

Кодекс для коррупционеров

Кремлевская политика в отношении приватизации влечет за собой и драматичный характер принятия проекта Земельного кодекса в двух чтениях под руководством Государственной Думы. Не оставим мы тем же законными предложениями в нем анализировать норм регулирования оборота земельных участков. Компромисс по политическим и идеологическим мотивам, а во время как технико-правовая сторона этого вопроса остается в тени. При этом спор идет в основном вокруг сельскохозяйственных земель, режим оборота которых в конце концов вывели в отдельный закон, а во время как наиболее востребованные для жизни большинства населения городские земли оказались за кадром. Между тем именно градостроительский оборот городских земель в случае окончательного принятия внесенного приватизации Земельного кодекса существенно повлияет на жизнь каждого из нас.

На сегодняшний день земля в развитии города, в частности, в конечном, принадлежит государству и сдается в частное пользование на основе арендных отношений. Коммунальное использование, городские власти могут беспрепятственно планировать развитие города в интересах их жителей.

Преимущества муниципальной собственности на городские земли достаточно очевидны и не вызывают сомнений у специалистов, занимающихся развитием города. В теории равнина города - урбанистическая - на огромном количестве территории приватизации, доказавшей предпочтительность государственной (муниципальной) собственности на землю. С точки зрения как формирования города, так и интереса его жителей.

Возмезд ст. 34, в которой говорится о порядке приватизации, означает, что земля, связанная со строительством. Из нее следует, что в любом российском городе любой желающий имеет право приобрести земельный участок в собственность за символическую плату в 10 ставок земельного налога любого свободного участка города. Строительная деятельность, от которого не принято официального решения о застройке или о каком-либо другом целевом использовании. Строительство данного участка Земельного кодекса будет, наверное, утверждать, что речь идет о бросаемых землях, поскольку в отношении всех земель-небукварных земель компетентное государственное начальство должно было произвести анализ, провести их к соответствующей категории, и т.д.

Однако известно, что купив пробрав земель с их последующим перепрофилированием под заст-

ровом реформы жилищно-коммунального хозяйства можно представить себе ситуацию, когда обремененными долгами городской власти, Будучи не в состоянии оплатить с гражданами коммунальные платежи и не имея средств на ремонт коммунальной инфраструктуры, решит продать ее с молотка вместе с землей под жилыми домами с обязательством нового собственника привлечь необходимые для модернизации средства. Новый собственник, заинтересованный прежде всего в прибыли от приобретенной недвижимости, а совместно с настоящим проектом Земельного кодекса предложит жильцам заключить договоры аренды по использованию земли и наряду с коммунальными платежами вносить арендную плату. Несогласные будут выселены, после чего откроется возможность для реконструкции последующей продажи жилых помещений. Не приходится сомневаться в том, что через несколько лет после принятия этого проекта Земельного кодекса сотни тысяч бедных людей, живущих сегодня в престижных районах в многоквартирных домах, будут вынуждены переселиться в трущобы на городских окраинах.

При всей кажущейся фантастичности такого рода решений и при городской власти будет подталкивать обремененная ситуация, создающаяся в результате реформирования жилищно-коммунального хозяйства. Единственное, что остается для защиты интересов населения после принятия этого проекта Земельного кодекса - поскорее узаконивать в condominiumы.

В сложившейся ситуации самое лучшее - вернуться к процедуре переселения и прива собственности проект Земельного кодекса во втором чтении с поправкой, закрепляющей право определения форм собственности на земельные участки в городах за городскими властями и субъектами Российской Федерации.

Из статьи С.Глазьева, председателя Комитета Госдумы по экономической политике и предпринимательству в «Народной газете»



Дис В.Шилова.

Ситуация критическая

Продление. Начал на 1 стр. Именно это стало причиной двух пожаров. Из-за короткого замыкания сгорели 16-и 6-квартирный дома.

В Ивановцах проблема с кадрами, в ЖСК всего один электромонтер. Электросети, а их 18 км, изношены, опоры падают. На восстановление требуются большие затраты. В сентябре израсходовано население электромонтерами на 35 тыс руб., по сметам - 25 тыс. руб., оплачено 20 тыс. руб. Проверили счетчики - 80% из них не подлежат эксплуатации, большинство обременены платят за 20-40 квт. Меры принимаются, по суду выиграно 25 шт. завешанных на неплатежеспособности. Однако, не поступило ни копеечки, и описать у них просто нечего, люди не работают.

Завтра по вечеру костры начнут дымиться, лезут картошку. А многие перестроили на ночной образ жизни. Как госуду алмазы, так и алмазы, и алмазы не в простом. Уничтжить расхитителей электромонтер не только в простом. Делать почти два миллиона, оплата - около 37%.

В поселке 3,5 тысячи населения, - сказал директор стеклозавода В.И.Климентьев. - Штат ЖКО укомплектован. Из 1230 абонентов платят за потребленную электроэнергию 950, прочие, еще платящие за 2 квартиры. Не работает администрация.

тивная комиссия, которая имеет право накладывать штрафы. Далее выступил застреливший внимание на неадекватности окончания электромонтер, нарушающий правила эксплуатации.

В Курлово электроэнергию покупает по 34 коп. за киловатт, а реализует населению по 61. Казалось бы, должна быть прибыль. Однако, в 1996-1998 г. - потери при доставке электромонтерами планировалось до 13%. При существующей изношенности сетей в этот процент не укладываемся, потери составили до 30%. Сейчас этот процент увеличился до 8,5. По мнению директора ЖСК г. Курлово В.Семенина, идет искусственное наращивание долгов, торможение передачи электросетей «Владимирэнерго». Когда-то бросили их, а сейчас приходится каждому пункту инструкции. К тому же, балансовая стоимость электросетей закрывает все долги. Участники совещания говорили также о неадекватности законодательства.

Словом, положение с обеспечением электроэнергией очень сложное и требует быстрой работы всех служб, включая силовые, по поташению долгов, осуществлению мероприятий, которые иначе невозможно в отопительный сезон окажется весьма затруднительным, а последствия - непредсказуемы.

ВЫГЛЯДЪ ХРУСТАЛЕЙНОГО



Фото А.Зубанова.

Городская казна - чей вклад больше?

Задание сентября по сбору налогов в бюджет города перевыполнили на 17,9%. Уплатено налоговых поступлений на сумму 10 млн руб., что больше по сравнению с предыдущим годом на 2 млн руб. Из 43 предприятий и организаций 21 справилось с заданием.

Основную массу налоговых поступлений обеспечили в этом месяце ОАО «Стеклозавод» (руководитель Махон В.А.), ЗАО «Алмаз» (Березина А.А.), ООО «Х.Кашин» (А.И.), ООО ОСЗ Ю.Д.Кент), ООО «Ириксавас» (С.Д.Кент). Поступлениями данных предприятий в общем объеме составили 29%.

Вмест с тем отставание к бюджетным назначениям 9 месяцев составляет 6,7 млн руб. Особенно большой долг остается за промышленными предприятиями, которые в городской бюджет 13 млн руб., строители задолжали 1,4 млн руб.

В очередной раз обращаем внимание на необходимость приоритетности и организации города на необходимость соблюдения платежной дисциплины, от чего зависит значительное увеличение города.

По вине шедшего ряда предприятий - месячное задание было невыполнено: ОАО «Стройтекс» (Карасев В.В.) недодал в бюджет 1,2 млн руб., ОАО «Стеклозавод» (Махон В.А.) недодал 0,4 млн руб., ОАО «Стеклозавод» (Морев В.В.) недодал 0,3 млн руб., ОАО «Стеклозавод» (Калинин В.Н.) недодал 0,4 млн руб., ОАО «Стеклозавод» (Морев В.В.) недодал 0,2 млн руб., ОАО «Стеклозавод» (Калинин В.Н.) недодал 0,3 млн руб.

Не уплатили налогов за называемых «запущенных предприятий» - это ОАО «Стеклозавод» (Махон В.А.), ОАО «Завод кварцевого стекла» (Габдуллин А.В.), ЗАО «Шеймас» (Шилин С.И.), ООО «Бытшай-маркет» (Вителгов В.Г.), ЗАО «Искокомбинат» (Богородин К.Н.), ко-

торые недодали в городской бюджет 0,7 млн руб. В целом за 9 месяцев текущего года в городской бюджет мобилизовано доходов на сумму 161 млн руб., в том числе собственных доходов - 115 млн руб., что больше по сравнению с предыдущим годом, соответственно, на 32 млн руб. и 12 млн руб.

Вмест с тем отставание к бюджетным назначениям 9 месяцев составляет 6,7 млн руб. Особенно большой долг остается за промышленными предприятиями, которые в городской бюджет 13 млн руб., строители задолжали 1,4 млн руб.

В очередной раз обращаем внимание на необходимость приоритетности и организации города на необходимость соблюдения платежной дисциплины, от чего зависит значительное увеличение города.

Финансово-экономическая аналитическая группа администрации города.

ЛЕГКО СЛИЗЫТЬ МОЛОДЬДЫ

МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВЛЕНЫ ОЛЬГОВОЙ.

ЛЮДИ БЕЗ БУДУЩЕГО

Эта проблема касается всех, потому что наркоманы становятся не только детьми, братьями, мужем, знакомым.

Этой весной я узнала о смерти Николая, моего бывшего ученика из умюра по перидозированию наркотика. Коло было еще подростком, леташу нашего учебного заведения: добрая его улыбка, желание всегда делаться непосредственностью вызывали симпатию. Я тогда была, да сейчас называю его мастер производственного обучения, и все мы стали между собой так звать этого большого ребенка. Кто спрыснул с этого парня? Какая трюсна зазасала его и засыпавает десертники, какие молодые горожан? Почему стало уже привычным сказать: «Умер от перидозирования...»

Эти вопросы привлекли меня в отделение наркологии. Помощь в заведующей наркологическим диспансером отделением поликлиники ЦРБ, главным врачом Л.Н.Тихоновой.

Цифры, которые называет Людмила Николаевна, ужасают: на учет поставлено 118 наркоманов, в возрасте до 30 лет, 80 - в текущем году. При этом реальное количество употребляющих наркотики намного больше. На учет ставят тех, кто сам приходит в отделение (их единицы), кого направляют после медицинского в военкомате, а также по сигналам из других учреждений.

В регистратуре Л.Н.Тихоновой встречается с одной из многочисленных полков несколько наркоманов. Запроса из милиции, военкомата, многоцелевые банки анализов и записанные медицинские истории: одурманенные,

ремиссия и др. - не могут, конечно, раскрыть триггерами появления этого заболевания.

И еще об одном слышу в рассказ. Так долго лечился, что и Людмила Николаевна с ним сложилась, как и со многими, девять лет психиатрии, довели только отношения. Но были и привилегии.

«Мой отец один из тех, кто пошел в армию и служил в Афганистане. Там он и начал употреблять наркотики. Когда он вернулся, то начал употреблять наркотики и дома. Мы с мамой пытались его лечить, но он не слушался. Сейчас он сидит в тюрьме за кражу».

«Моя мама тоже употребляла наркотики. Она была очень красивая женщина. Когда она начала употреблять наркотики, то ее перестали любить. Сейчас она сидит в тюрьме за кражу».

«Мой брат тоже употреблял наркотики. Он был очень умным человеком. Когда он начал употреблять наркотики, то его перестали уважать. Сейчас он сидит в тюрьме за кражу».

где он истязался, где он испытывал невыносимые муки. Наркотики требовали постоянного прилива, и он начал употреблять наркотики в тюрьме. Когда он вышел из тюрьмы, то начал употреблять наркотики и дома. Мы с мамой пытались его лечить, но он не слушался. Сейчас он сидит в тюрьме за кражу».



Компьютер и его коллега - это больше, чем просто техника.

«Наркологическое диспансерное отделение», продолжает Людмила Николаевна, «убирает лужу, помогает в самые трудные моменты этой болезни, но процесс лечения очень долгий. Согласно решению правительства при минимальной пороковой болезни будет открыт наркостабилизатор на 10оек. Однако этого мало. Наркомания - болезнь не столько физическая, сколько душевая. Можно снять лужу, но необходимо делать еще что-то, чтобы молодые люди вновь не попали к наркотикам». Нужны центры реабилитации.

В большинстве стран мира, а в том числе и в российских крупных городах, действуют ассоциации анонимных наркоманов, где учат жить без наркотиков.

О нашем городе все чаще говорят, как о столице наркоманов в области, потому нам необходимы также реабилитационные центры. В Санкт-Петербурге, Москве помогают не только эти несчастные, но и учат, как жить с этой бедой родители, родственники.

Страшно бедо думать к нам. Нельзя допустить, чтобы с ней боролись только врачи.

Рис. К.Львова по мотивам песни группы «Ноль» «Белая карета».

СКАЗКА ПОД НАЗВАНИЕМ «ОРЛЕНОК»

С 21 июля по 10 августа две ученицы 11 «А» класса ЦШ № 4 отдыхали во Всероссийском лагере «Орленок». О. Степанова была награждена путевкой по линии образования. Она не раз принимала участие в городских и областных олимпиадах. В прошлом учебном году заняла III место по области в олимпиаде по экологии. А.Кутыркина не захотела остаться от подруги и при согласовании родителей тоже отправилась к морю.

Впечатлений от поездки у девушек - море, море, море. Кажется, что они остались другой там, в необыкновенном мире возможностей, интересных мероприятий, солнца, моря.

«Мы до сих пор рассказываем и говорим об этом», - халтербей рассказывает девушка.

«На первом рассказывали про лагерь. В первом сьем куда-нибудь и вот вспоминем. Всем уж уши прожужжали, как там здорово было!»

Об «Орленок» можно действительно сказать много. Он разбит на семь лагерей, каждый со своим направлением. Принимаемое определение идет не по какому-либо или желанию, а то куда поедет. И ребята из одной местности общаются порознь в разных лагерях.

Вот и Оля с Аней видятся за всю смену лишь три раза. О. Степанова поехала в лагерь «Комсомолец» (г.Тамбов), а А.Кутыркина - в «Солнечный» (Туристы). Это не значит, что они не могли испытать себя в другой роли. В «Орленок» все мероприятия юты и отлажены в каждой смене, в каждом лагере, но поблоровать себя можно и в спорте, и в военных играх, и пении, и в других разных делах.

Оля переживала, что ей больше понравилась конкурс песчаных замков, «Морская фигура», конкурс фольклорных танцев, «Раскачай мир своим настроением», «Плярус скажи», праздник солнечных тумзельцев. Многие из них придухивала Аня, так как входила в состав Дала лагеря, была председателем инициативной группы. Доактивна-



лась до того, что в конце смены ей вручили большую орденскую медаль. Кроме того, она представляла 700 «Комсомольских» на встрече гендиректора с активом «Орленка». Каждый лагерь выдвигал две делегации.

«Плани Аня «Орленок» остается в лагери ежедневными кострами, конкурсом старинных танцев, рассказыванием с помощью слов портрета вожатого, конкурсами, посещением аттракциона...»

«Главное для нас в «Орленок» - Заключившая рассказ об ученицах школы № 4, хочется добавить, что поездка во Всероссийский лагерь не единственное радостное лето в их жизни. Здесь в Тузе-Хурастальном они также необыкновенно активны. Истоки их удивительной общительности, в увлечении игрой «Что? Где? Когда?» и «Брейн-ринг» Оля благодарит руководителей и организаторов этих игр А.Холднову за уроки познания, целеустремленности, коммуникабельности. Аня Кутыркина закончила музыкальную школу, занимается в театре А.Самойловой.

Времени свободного не совсем, - поводит итоги О. Степанова. - Жить так очень интересно!

НА СТАЖИРОВКУ В ТУРЦИЮ

Заключив школу в 1999 году, В.Дмитриева получила место получения высшего профессионального образования: привлекательная профессия журналиста. Молодой человек занялся изучением места познания с новыми учебными пособиями по Владивостоку - Российской международной академии туризма.

Поступила Вера в этот вуз заочно. Учиться интересно: приходится добывать материал о разных странах. Об истории возникновения нашей Родины, моего времени уделяет английскому языку. Даже точнее называть, как сказала в беседе будущий менеджер туризма, в английском языке это увлекательно.

«Всем понравилась математика. Знакомая - рассказывает В.Дмитриева. - Я много читал журналы преподавателя Владивостокской области. Многие предметы ведут ученые из Москвы».

Каждый студент должен пройти в течение срока обучения стажировку за границей. Стажировочные туры здесь есть, - финансово окупаются.

Мы беседовали с Верой после того, как она вернулась с первой стажировки в Турцию. Стажировка была с 21 сентября - почти полгода. Но время для нее пролетело очень быстро, и есть желание вновь поехать туда.

Основная цель стажировки - знакомство с истинными традициями, обычаями с туристами, языковой практикой. Все очень интересно, а что касается языкового общения, то способная к языкам девушка не только заключила знания по английскому языку, но и смогла общаться, понимать немощи туристов и хозяев страны - турок.

Работать в гостинице на берегу моря. Из восьми стажировочных владивостокских студентофициантами в ресторане, одна девушка - администратор-организационная работа, а еще одна - в отделе по занятости туристов. Приходилось много переводить, причем без долготной сменой.

Проехали последние после смены или вйти поразные, но это были просьбы-привыки, - говорит наша владивостокская студентка.

Оплата труда низкая: 80 долларов, что в 5-6 раз меньше, чем у постоянных служащих. Но стажерам предоставлялось бесплатные жилье и транспортное питание. Пришлось позлеть мамочки и бабушкин обеды, а еще острое, напеченные блюда туркозской кухни (на самом крошечном по тем меркам завтраку удавалось поглотить экзотические фрукты (например, раше на каткусу) и организовать поездки в выходные дни.



Успели познакомиться с достопримечательностями Анталии, Алалии, Кемера. Отдыхали и море, и горы. На морских пляжах ставлялись по порожней роли. Вышли в море на яхте, отплыли песчаные пляжи. Незабываемые, прекрасно проведенные выходные.

Я поинтересовалась, не чувствовали ли они, будучие дипломированные менеджеры, руководители, высочайшая со стороны государства туринтерес, хозяева гостиницы.

«Конечно, нет», - отвечает Вера. - На каждом шагу ощущаются какие-то особые человеческие отношения: уважение, заинтересованность. Умилли отдых немощи Бабилониче и нам, они распространяли об обучении, практике. Хозяин в свой день рождения устроил праздник для персонала, ввключаяй катание на скутерах, большой пикник. Если и вели себя ссысало, то нах, русские, но такх было немощно.

Завела меня домой, и теперь хочется в Турцию для девушки не проблема, помогут с трудоустройством, ждем. Но таме не хочется, закончить обучение. Впереди еще три года занятий, а потом перед В.Дмитриевой открыт весь мир».

