

Наступающий год пусть вам счастья несёт
И прекрасное настроит!
Пусть окружит вас всех преобладают хоромов
Из здоровья, любви и везения!

ВЕЩА

№ 96
(16878)

С наступающими праздниками - Новым годом и Рождеством Христовым!

Уважаемые земляки!

Поздравляю всех с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Пусть он войдет в каждый дом с миром, добром и любовью, оправдает ваши надежды, станет временем удачных начинаний и свершений. Пусть все задуманное сбывается, здоровье не подводит, а близкие всегда будут рядом! Отгадав загады, можно сказать, что 2012-й был годом напряженного труда в реализации намеченных планов, годом сложным, но, вместе с тем, достаточно успешным. Мы многого добились, многое решили. И пусть у нас хватит сил и ин-

ициативы, чтобы мечты сделать реальностью, в стремлении - достижениями. В праздничную ночь мы желаем друг другу всего самого лучшего: здоровья, успехов, счастья, мира и добра. Желаю старшему поколению - заботы и внимания, а детям - мудрой родительской любви. Пусть Новый год принесет в каждый дом благополучие и счастье, согласие и любовь. Пусть сбываются мечты, а свет Рождественской звезды станет символом надежды и уверенности в завтрашнем дне.

А.БЕРЕЗКИН, депутат
ЗС Владимирской области.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО РАЙОНА!

А.Кабенкин поздравляет детей Гусь-Хрустального района.



Примите сердечные поздравления с наступающим Новым годом и светлым праздником Рождеством Христовым!

Встреча Новый год, каждый из нас планирует будущее, надеясь сделать его значительно лучше, вспоминая о прошлом. Оценивая события уходящего года, мы дума-

ем, прежде всего, о своих близких, о семье, о том, как прожили этот год.

Уходящий в историю 2012 год был непростым, но в целом для района позитивным и плодотворным.

Наша главная задача сегодня - одарить все, что заработано за последние годы, постараться

приумножить свой потенциал во всех отраслях жизнедеятельности района.

Наступающий 2013 год - это также время большого, напряженного труда. Наша общая сложная работа будет способствовать дальнейшему процветанию Гусь-Хрустального района.

Хочу пожелать нашему району в новом году стабильности и процветания, а каждому его жителю - счастья, здоровья и благополучия.

Берегите и любите себя, свою семью, уважайте близких и традиции. Пусть новогодние праздники будут наполнены душевной теплотой и сердечностью.

Пусть в каждой семье царят мир, любовь и согласие!
С Новым Годом! С Рождеством Христовым!
А.КАБЕНИН,
глава Гусь-Хрустального района.
И.СУЧКОВ,
председатель Совета.

Сердечно поздравляю жителей Гусь-Хрустального с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Пусть сбудутся ваши мечты и исполнятся желания!
Пусть будут мир и любовь в ваших семьях!

Пусть здоровыми и благополучными растут ваши дети и внуки!

С Новым годом!
Н.МОКРОВ, депутат
городского Совета.



Ю.Гришкин на новогоднем представлении в ДШИ.

ДОРОГИЕ ГУСЕВЦЫ!

Новый год - праздник, от которого мы ждем веселья, подарков, перемен к лучшему. Так хочется, чтобы все трудности и проблемы остались в году уходящем, а наступающий принес с собой только радость и успехи. А у гусевцев есть что вспомнить: добром в уходящем 2012 году и на что надеяться в наступающем. Пусть все успешные начинания продолжатся с боем новогодних курьезов!

Всякий раз, когда мы перешагиваем порог Нового года, на душе становится особенно тепло, потому что через несколько дней наступают праздники Рождества Христова! Каждый из нас старается провести этот день не так, как любой другой: подарить добро и любовь близкому человеку, стать лучше, словно родиться заново, поэтому Рождество Христово в народе часто называют «Зимней Пасхой».

Рождество Христово - удивительное время, когда сердце наполняется ожиданием чуда... И это чудо происходит!.. Да, порой так не хватает именно чуда в нашей суматошной и часто непредсказуемой жизни, ежедневно направленной преодолением казалью бы не преодолимых проблем.

С наступающим Новым годом, с наступающим праздником Рождеством Христовым, дорогие друзья! Желая всем достичь профессиональных и финансовых успехов в 2013 году! Пусть любовь и семейное счастье поддерживают пламя домашнего очага. Здоровья всем и хорошего настроения! Мира и радости всем в эти светлые праздники!

Ю.ГРИШКИН, глава г. Гусь-Хрустального.
Н.БАЛАХИН, председатель Совета народных депутатов.



От имени городского отделения партии «Единая Россия» поздравляем жителей Гусь-Хрустального с Новым годом и Рождеством Христовым!

Пусть наступающий год будет удачным, щедрым и подарит каждому из вас уверенность в завтрашнем дне, достаток и благополучие!

Новое время диктует новые задачи, направленные на обеспечение стабильности, социальной защищенности для всех жителей города.

Пусть сбудутся ваши мечты и исполнятся желания!
И потому в 2013-м году приоритетом в работе местного отделения партии «Единая Россия» станет реализация проектов, нацеленных на выполнение наказов избирателей и постоянное взаимодействие с жителями для решения общегородских проблем.

Надеемся на вашу поддержку и активное сотрудничество во благо города!

Политсовет Гусь-Хрустального отделения Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»



Поздравляю жителей по избирательному участку № 18 с наступающим Новым годом и Рождеством Христовым!

Пусть в каждый дом придет благополучие, уют, достаток! Оптимизма всем в наше непростое время и крепкого здоровья!

В.ШАБАЛИН, депутат городского Совета.

ТОЧКА ЗРЕНИЯ СЕРГЕЙ РЫБАКОВ: «У нашей области большой потенциал»



В администрации района состоялась встреча главного федерального инспектора по Владимирской области Сергея Рыбакова с главами и депутатами Советов муниципальных образований нашего района, депутатами райсовета, руководителями структурных подразделений органов местного самоуправления. В обмене мнениями по насущным проблемам районной жизни приняли участие председатели районного Совета народных депутатов Игорь Судук и заместитель главы района, управделами Оксана Кабанова.

С самого начала С.Рыбаков (на фото слева) настроен оптимистично на открытый, честный разговор, пояснив, что его поездки по области продиктованы желанием проникнуться местными проблемами, постараться понять, что нужно делать для улучшения жизни людей.

В нашем районе Сергей Евгеньевич побывал на Мезинском торфорепредини, где возрождается производство, но уже на современном уровне. Все идет очень неплохо, но есть перспективы, что предприятие не просто заработало на всю мощность, но и стало рентабельным. Еще одна позиция - особенно значимая, если говорить о промышленности района, - это стекольное дело. Здесь мы говорим о развитии производства, работе с рынками сбыта, нехватке рабочей силы. Однако, при всей актуальности проблемы промышленного производства, разговор все-таки свелся к коммунальным, дорожным, бюджетным вопросам, а главное к роли муниципальных образований в общей системе власти в стране. Ведь, имея множество обязательств перед людьми и обязанностей перед законом, муниципалитеты сельских поселений не имеют достаточных финансовых средств на реализацию своих полномочий.

Первый вопрос главы МО поселка Мезинское Константин Ганюшкин, который был наиболее активным на этой встрече («наболело»), касался трудно проходимого железно-дорожного переезда вблизи деревни Невесовой. Частично решить острую проблему можно ремонтом обочины дороги с проездом под железнодорожными путями, но на разных ее участках - разные хозяева, а есть и вовсе бесхозный отрезок. Сергей Рыбаков обещал разобраться в этом вопросе. А вообще-то говоря, кардинальное решение требует строительства виадука, заняться как проектами на протяжении нескольких лет обещали различные департаменты и ведомства.

Глава МО поселка Золотково Юрий Пискунов вторично обратился к главному федеральному инспектору по поводу острых ситуаций, и это касается большинства муниципальных образований района. На протяжении уже 4-х лет

сначала прокуратура, а затем и суд требуют строить на территориях муниципальных образований объекты сантехнического назначения, и на глав накладываются серьезные штрафы за неисполнение судебных решений. Но средств на проектирование и строительство очистных сооружений на местах просто нет, даже на содержание сравнительно недорогих вариантов, - ни на принципах соразмерности по федеральным программам, ни тем более, на самостоятельном уровне. Для Золоткова требуется порядка 20 млн рублей, которых в бюджете нет. Кроме того, в поселении МО поселка Золотково накопился миллионный долг жителей за электроэнергию из-за высоких тарифов, и под угрозу останки оказались артезианские скважины. А здесь что делать? Все эти вопросы, требующие решения на более высоком уровне, вплоть до федерального.

Руководитель СПК «Аббакумовское» Анна Орлова подняла проблему водоснабжения: с нее соответствие чиновники требуют расчета запаса подземных вод, а то будут проблемы. Опять же, ведь взять деньги на это дорогостоящее мероприятие? Почему деревню в этом вопросе равняют с большим городом, где сборы в бюджет несравнимо значительны? Сергей Рыбаков заметил, что перечисленные проблемы вызваны тем, что законы о местном самоуправлении в большой мере формальны, списаны с западных образцов, где нет двуровневой системы МСУ, но и региональные власти не всегда выводят в суть той или иной конкретной ситуации, нам, законом прописано - и точка. В результате проблема топчется и не решается. Надо менять систему взаимоотношений. По описанным сооружениям Сергей Рыбаков восторженно сказал, что не знает, как быть в создавшейся ситуации, но собирается искать пути выхода из тупика. В отношении же скважины, она присутствует везде. Тут нужны необычные решения. Да и инвесторы должны больше интересоваться не «кешем», - заявил он. Продолжая эту тему, Константин Ганюшкин сделал вывод, что муниципальные образования отгоро-

жены от вышестоящих властей структурой различных целевых федеральных программ. Он же затронул судьбу фельдшерско-акушерских пунктов на селе, которая, вроде бы, и не закрыта, но работников там нет - низкая зарплата, специалисты нужны, а департамент их и не ищет, хотя почти год мещане в здании администрации области. Требуется и увеличение числа машин «скорой помощи» на такой большой территории, как Курловская зона, всего один автомобиль. Рыбаков считает, что передача медицины на областной уровень, - трициально верный шаг, но есть много вопросов. По количествуоек и врачей на душу населения, как было сказано, наша область на последнем месте в Центральном федеральном округе и на 80-м в целом по России. Советует вникнуть, как медицинская помощь отдавалась от населения.

Константин Ганюшкин вновь вернулся к «коммунальному хозяйству - бизнес неважный, и никто не идет чистить от снега дороги, ливневые колодези, сантехнические, а за возмещение из-за этого отрезае все инстанции «бытоглаву МО. Вертикаль власти фактически работает по принципу: «кто больше платит, тот и берет достояние бюджета. Вот и получается, главная функция муниципалитета - чтобы обеспечить бюджет. Согласился главный федеральный инспектор и отложил заочное обсуждение с заявлениями: да, менеджеры в отношении нужно менять, но это функция федерального центра. На этом уровне решения пока нет. Обсуждение кончается тем фактом, что эта проблема поднималась и в обращении к руководителю Владимирского Путича к Федеральному собранию РФ. При этом Сергей Евгеньевич отметил, что во Владимирскую область федеральных средств приходит мало. Была им затронута и тема объединения муниципальных образований, их укрупнения. Сейчас это не первоочередная задача, и подходить к ней надо осторожно. За последние годы появилось много всяких реформ, и на практике видно, что не все они достигли ожидаемого результата.

Безопасности и других вопросов. В завершение встречи депутат райсовета, руководитель Курловского потребительского общества Сергей Елаев поинтересовался, будут ли предприняты конкретные меры по реализации положений постановления Правительства России Федеральному собранию, но от Сергея Рыбакова уверенно ответили: «Конечно, будет».

В последующей беседе с местными журналистами главный федеральный инспектор подчеркнул наличие большого потенциала у Владимирской области для еще более интенсивного развития. С.Рыбаков пояснил, что сфера интересов района будет продолжена, повторив своей темой о важности развития торфоразработки и повышения ее эффективности в области и района с наступающим Новым годом.

С.ФРОЛКИН.
Фото автора.

Уважаемые жители и гости города Гусь-Хрустальный, поздравляем вас с наступающим Новым 2013 годом и Рождеством Христовым! И ПРИГЛАШАЕМ НА НОВОГОДНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ!

Площадь Свободы
1 января в 1.00 - народное гулянье у центральной ёлки «Музыка в Новогоднюю ночь»
Единый социально-культурный центр (ул. Интернациональная, 53 (ДМ «Хрустальный»)

- 29 декабря в 18.00 - новогодняя дискотека для молодежи (танцевальный зал «Вулкан»)
- 30 декабря в 17.00 - новогодняя дискотека для детей (танцевальный зал «Вулкан»)
- 1 января в 1.00 - новогодняя дискотека «Разноцветный серпантин»
- 3, 4 января с 12.00 до 14.00 - новогоднее представление для детей «В гостях у Дяди Мороза и Снегурочки»
- 4 января в 18.00 - новогодняя дискотека для молодежи (танцевальный зал «Вулкан»)
- 5 января в 15.00 - новогодняя дискотека для детей (танцевальный зал «Вулкан»)
- 7 января в 17.00 - Рождественские встречи
Концертная программа с группой «12 серафимов»
- 13 января в 17.00 - шоу-программа «Новый год продолжается»

Клуб п. Гусевское
1 января в 1.00 - новогоднее танцевальное шоу
29 декабря, 1, 2, 5, 7 января в 20.00 - дискотеки для молодежи
7 января в 12.00 - Рождественское представление для детей
Детская школа искусств (клуб им. Дзержинского)
3, 4, 5 января в 15.00 - праздник для детей «Новогодняя акварель» (театр «Советские»)
Администрация МО г. Гусь-Хрустальный.

Департамент цен и тарифов администрации Владимирской области постановлением №36/6 от 11.12.2012 г. установил тариф на утилизацию (заключение) твердых бытовых отходов для МУП «Спецпредприятие» города Гусь-Хрустальный:

- 1) январь - июнь 2013 года для потребителей в размере 18 руб. 08 коп. за 1 куб м (НДС не облагается).
- 2) июль - декабрь 2013 года для потребителей в размере 19 руб. 62 коп. за 1 куб м (НДС не облагается).

ООО «Водоканал» ПОС. ЗОЛОТОВО
В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и постановлением Правительства РФ от 14.07.2008 № 520 «Об основах ценообразования и порядке регулирования тарифов, надбавок и предельных индексов в сфере деятельности организаций коммунального комплекса» департамент цен и тарифов администрации Владимирской области постановляет:

1. Установить и ввести в действие тариф на холодную воду для ООО «Водоканал» Гусь-Хрустального района с календарной разбивкой:
 - с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года для потребителей в размере 21 руб. 23 коп. за 1 куб м (НДС не облагается);
 - с 1 июля 2013 года по 31 декабря 2013 года для потребителей в размере 25 руб. 79 коп. за 1 куб м (НДС не облагается).
 2. Установить и ввести в действие тариф на водоснабжение для ООО «Водоканал» Гусь-Хрустального района с календарной разбивкой:
 - с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года для потребителей в размере 27 руб. 40 коп. за 1 куб м (НДС не облагается);
 - с 1 июля 2013 года по 31 декабря 2013 года для потребителей в размере 37 руб. 06 коп. за 1 куб м (НДС не облагается).
- Более подробная информация о тарифах размещена на сайте Департамента цен и тарифов администрации Владимирской области.

ГИБДД приглашает на работу
ГИБДД ММ ОМВД России «Гусь-Хрустальный» приглашает на работу мужчин, не имеющих судимости, отслуживших в Вооруженных силах России, степень годности к службе А1, в возрасте до 35 лет, имеющих высшее образование или высшее (среднее) юридическое образование, а также водительское удостоверение кат. «В». Зарплата - от 25 тыс. рубль.

ПРОДУКЦИЯ «ГУСАРА» УДОСТОЕНА ЗНАКА КАЧЕСТВА

Подведены итоги областного конкурса «Владимирская марка», победителями которого стали 16 организаций региона. Знак качества «Владимирская марка» присвоен 20 видам товаров промышленного, а также товарам производственно-технического назначения.

В этом году в конкурсе приняла участие 24 организации по 30 видам продукции. Среди победителей - ООО «Гусевский арматурный завод „Гусар“ (гендиректор А.А. Березкина). Награждение победителей прошло в Владимире 25 декабря в доме друзей. Ведущим торговопромышленного региона награды вручил губернатор Николай Виноградов.

О России с любовью...

Недавно городской Музей истории просвещения по итогам VII областной исторической конференции за просветительско-образовательную, воспитательную и культурную работу был награжден грамотой Владимирского университета имени братьев Столетовых. А еще ранее, участвуя в городском конкурсе «Социальное партнерство во имя развития», стал обладателем гранта, который используется для духовного развития актива музея.



Гусевцы в Муроме.

Следует летописной версии, дошедшей до нас в изложении «Повести временных лет», членом первой федерации племенных князств в 862 году изгнаны варягов и прекратили выплачивать им дань. С того времени прошло 1150 лет, и бывшие малозвестные князства стали крепчать и составили ныне известную центральную часть России.

Муромский округ наглядным тому пример, ведь городу Мурому - 1150 лет. Он один из участников зарождения Российской государственности.

Побывать в этом городе, увидеть его достопримечательности, наглядно познакомиться с ними нам помог наш городской Музей просвещения. Вместе с ветеранами педагогического труда, членами совета музея в поездке приняли участие ученые школы №1, активисты школьного музея краеведения, а также учащиеся других школ.

Город Муром стоит на берегу реки Оки. Свое название он получил в честь древнерусского былинного героя Илья Муромца. В доказательство этому в начале экскурсии нам показали корни чистого самогуда по легенде, выкопанные самим Ильей Муромцем и поданные со дня реки Оки. Корни огромные, необъятные почти в полный рост человека.

Мы были удивлены, увидев все это в реальности. Какая была сила у богатыря!

В городе несколько храмов: Преображенский, Троицкий, Благовещенский, Козьма и Демьян. Старый и новый.

Троицкий женский монастырь

был основан в 1643 году. В нем находится могила, возведенная в святых сан супругой Петра и Февронии. Эти святые являют собой идеальную семью. В их честь установлен памятник на площади перед Троицким храмом. Инициатором его установления был супруг премьер-министра Д.А. Медведева. С 2010 года в Муроме ежегодно проводится всероссийские праздники, посвященные этим святым. К модам Петра и Февронии всегда большая очередь из желающих укрепить семейные узы.

Духовенство города Муроме пострадало за веру в годы советской власти. Известно, что останки духовных лиц были преданы забвению в братских могилах. Священнослужители Преображенского монастыря, ныне действующего и процветающего, передали их земле. Экскурсия была завершена у памятника Илье Муромцу на берегу реки Оки.

«Хто з мечом к нам придет, тот от меча и погибает». Эти дошедшие до нас в глубины веков слова - свидетельство мощи и силы русского народа. И нам, старшему поколению, было важно увидеть трепетное отношение народа к прошлому. Многие из нас бывали в Муроме неоднократно. Особую благодарность выражаем за организацию поездки Н.М. Шилиной, учителю истории и общественной организации средней школы №1 и А.А. Казакову, директору Музея просвещения.

**А. ЕЛОХОВА,
М. ШАГЕРОВА,
учащиеся СОШ №1.**

Задание по налоговому сборам в текущем году налоговая инспекция по городу Гусь-Хрустальный и району планирует перевыполнить. По предельным прогнозам будет собрано 275 млн 550 тыс рублей - 115,6%. Такой результат достигнут благодаря активной деятельности района и области, активистов. Работа проводилась персонально с каждым предприятием, организацией, физическими лицами. В преддверии Нового года начальник МИФНС России №1 по Владимирской области В.Ю. Рябов (на фото слева) вручил почетные грамоты председателю КТОСов, старостам домов, председателю участковых, ТСЖ, членам ДНД за активное участие, добросовестный труд и личный вклад по мобилизации имущественных налогов в доход бюджета города Гусь-Хрустального в 2012 году.

Награды получили:
КТОС микрорайона №7:
Т.А. Бойнова - председатель КТОС, Е.Г. Михайлов - зам.

ОТМЕЧЕНЫ ПОЧЕТНЫМИ ГРАМОТАМИ



председатели, староста дома, Е.А. Бойнова - член ДНД, Н.Н. Бриткина - председатель участкового, Г.Л. Щергина и А.М. Башарова - председатели ТСЖ, КТОС микрорайона №2: Р.В. Рыжкова, которая с февраля по август 2012 г. была председателем КТОС, Н.В. Григорьев - активиста.

КТОС микрорайона №4:
Л.А. Нудачкова - председатель КТОС, Н.В. Митларова - председатель участкового, С.В. Егоро-

ва - председатель ТСЖ, И.М. Голышева - активиста, КТОС микрорайона №5: А.М. Соруева - председатель КТОС, Я.В. Соруев - активист, Т.М. Федулова - председатель участкового, В.В. Гольцов - староста дома.

КТОС микрорайона №6:
З.А. Шилова - председатель КТОС, Л.И. Кабенкина - староста дома, член ДНД, Л.С. Дельтовская - староста дома, член ДНД.

ДЕПУТАТЫ НЕ СЛИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Состоялось очередное заседание комиссия по бюджетной и налоговой политике депутатов городского Совета. Вначале был рассмотрен вопрос о внесении изменений в бюджет города Гусь-Хрустального на 2012 год. Изменения связаны с субвенциями, поступившими из области. Анализ показателей социально-экономического развития муниципального образования Гусь-Хрустальный проведенного на основе статистической информации, свидетельствует о том, что большинство из них выполняются с превышением к аналогичному периоду прошлого года.

Далее был рассмотрен проект городского бюджета на 2013 год и плановый период 2014-2015 годов. В его основу заложены главные характеристики социально-экономического развития города, рассчитанные на основе уточненного прогноза. Депутаты рассматривали бюджет с учетом рекомендаций публичных слу-

шаний. Внесены предложения предусмотреть расходы на проверку проектно-сметной документации, включая акты выполненных работ в размере не менее 50 тысяч рублей. Активно обсуждались вопросы о выделении дополнительных средств для поддержки физической культуры и спорта, о физкультурно-оздоровительном комплексе, на строительство которого запланированы финансовые средства. Депутаты просили рассмотреть ситуацию с капитальным ремонтом многоквартирных домов в рамках реформирования системы ЖКХ. Реализация этой программы продолжится и в следующем году, но когда и в каких объемах - станет известно лишь в конце I квартала следующего года. Обсуждались также вопросы реконструкции контейнерных площадок, целесообразности пуска новых маршрутов, легкого проезда на городских транспорте, выполнения наказов избирателей.

И.ИВАНОВА,

СКОРАЯ ПОМОЩЬ БУДЕТ ВХОДИТЬ В МОС

полны. Каждый житель области должен иметь его с малолетнего возраста.

В областную приемную приходили люди с жалобами на перебои в снабжении лекарственными препаратами. Председатель Владимирского регионального отделения Всероссийской общественной организации инвалидов «Чернобыльцы С.Н. Иванов обратился к губернатору последствием обращения в 44303, очень напряженно в медицинском лечении, но не могу его получить в полном объеме. Жительница города Л.П. Гуркина в 2000 году заболела диабетом. Сначала была на таблетках, а с 2005 года - на инсулине. Психологически очень тяжело, она не может получить инсулин, который оптимально снижает содержание сахара в крови и хорошей подорогой. Это замечено на другой вид инсулина, эффект от которого значительно ниже. По нынешнему законодательству поставка всех лекарственных препаратов происходит через торги, и это уходит много времени. Остывает жалоба лучшего и эффективного системного лечения.

На этой встрече шла речь об эффективном расходовании финансовых средств в сфере здравоохранения, о нормативах и тарифах на медицинские услуги, о поэтапном переходе в равных условиях в системе областного медицинского страхования для всех субъектов.

В.ЗУБАНОВА,

В этот раз в общественной приемной полномочного представителя Президента РФ в ЦФО Владимирской области были приняты заместителем директора территориального фонда обязательного медицинского страхования (ОМС) Владимирской области Е.В. Орлов и руководителем территориальной общественной приемной Л.А. Лябиной.

Е.В. Орлов кратко охарактеризовала задачи и полномочия территориального фонда ОМС Владимирской области, используя вопросы оказания медицинской помощи населению в связи с тем, что с 1 января 2013 года структура организации изменится. Теперь при вызове скорой помощи пациенту необходимо предоставить медицинскую помощь, поскольку это тот документ, который дает основание для оплаты данного вида услуг. Это актуальная помощь, если у пациента нет полиса, помочь ему все равно будет сложно. Отказ в оказании скорой помощи быть не должно. В периодиче приезда таких пациентов можно найти в реестре стационарных лиц. Сохраняется и обработанные данные персонального учета сведений о состоянии здоровья лиц, и эти сведения об оказываемой им медицинской помощи территориальный фонд ОМС - 1378 тысяч человек из 1442 тысяч имеют медицинское

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
 ГЛАВЫ МО Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ
 № 12.12.12 № 928**
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ БАЗОВОГО ПЕРЕЧНЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ
 И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ НА ТЕРРИТОРИИ
 МО Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава МО Г. Гусь-Хрустальный постановляю:

1. Утвердить:
 - 1.1. Базовый перечень государственных услуг, предоставляемых органами и структурными подразделениями администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Устава МО Г. Гусь-Хрустальный постановляю;
 - 1.2. Базовый перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами и структурными подразделениями администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный согласно приложению № 1.
 - 1.3. Базовый перечень муниципальных услуг, предоставляемых органами и структурными подразделениями администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный согласно приложению № 2.
2. Считать утратившим силу постановление главы муниципального образования города Гусь-Хрустальный от 07.04.2011 № 224 «Об утверждении перечня государственных и муниципальных услуг, предоставляемых администрацией МО Г. Гусь-Хрустальный».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города по общим вопросам Е. Устинову.
4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Ю. ГРИШКИН.

Приложение № 1
 к постановлению главы МО Г. Гусь-Хрустальный
 от 20.12.2012 № 928

**ПЕРЕЧЕНЬ БАЗОВЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ
 НА ТЕРРИТОРИИ АДМИНИСТРАЦИИ МО Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ**

№ п/п	Наименование государственной услуги (кто оказывает)
Управление образованием, наукой и молодежью	
1	Установление опеки и попечительства
2	Предоставление государственного пособия и мер социальной поддержки детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, находящимся под опекой (попечительством), воспитывающимся в приемных семьях
3	Предоставление разрешения органов опеки и попечительства, затрагивающее осуществление родительских прав, лишение
4	Установление опеки или попечительства по договору об осуществлении опеки или попечительства
5	Выдача заключений о возможности гражданина быть опекуном или попечителем несовершеннолетнего гражданина, оставшегося без попечения родителей, в семье на воспитание в иных установленных законодательством РФ формах
6	Разрешение на усыновление в браке
7	Получение справки, выданной органами опеки и попечительства
8	Рассмотрение обращений, выданных равным лицам по осуществлению родительских прав ЗАГС
9	Государственная регистрация рождения
10	Государственная регистрация заключения брака
11	Государственная регистрация расторжения брака
12	Государственная регистрация установления отцовства
13	Государственная регистрация перемены имени
14	Государственная регистрация смерти
15	Выдача повторных свидетельств о государственной регистрации актов гражданского состояния и иных документов (справок), подтверждающих факт государственной регистрации актов гражданского состояния
16	Выявление нарушений или изменений в запись акта гражданского состояния
17	Государственная регистрация усыновления (удочерения)
18	Восстановление записи, выданной органами опеки и попечительства
19	Анализирование записи акта гражданского состояния
20	Изготовление личных документов

Приложение № 2
 к постановлению главы МО Г. Гусь-Хрустальный
 от 20.12.2012 № 928

**ПЕРЕЧЕНЬ БАЗОВЫХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ
 НА ТЕРРИТОРИИ АДМИНИСТРАЦИИ МО Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ**

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (кто оказывает)
Жилищный отдел администрации муниципального образования город Гусь-Хрустальный	
1	Приним заявления, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях
2	Предоставление служебных жилищ помещений муниципального специализированного жилищного фонда город Гусь-Хрустальный
3	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма
4	Принятие решений муниципалитетом в целях предоставления или жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма
5	Предоставление жилых помещений на условиях социального найма
6	Постановка на учет молодых семей на предоставление социальной выплаты на приобретение жилья в рамках реализации выдвинутой целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей города Гусь-Хрустальный на 2011-2015 годы»
7	Выдача свидетельства о праве на получение безвозмездной социальной выплаты в рамках реализации выдвинутой целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей города Гусь-Хрустальный на 2011-2015 годы»
8	Согласие на регистрацию брака в муниципальное жилье помещения в качестве членов семьи, в качестве временных жильцов, по договору найма
9	Заключение договора социального найма жилого помещения или внесение изменений в договор социального найма жилого помещения
10	Предоставление общежития жильцам жилых помещений в коммунальной квартире
11	Выдача государственных жилищных сертификатов
12	Предоставление социальной субсидии на приобретение жилья ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов
Отдел потребительского рынка управления экономики администрации	
13	Выдача разрешений на организацию ярмарок (ежегодной, выходного дня) и продажу товаров на них, а также переформирование разрешений, прекращению действия разрешений
14	Выдача, переоформление, продления срока действия разрешений на право организации розничного рынка
МКУ «Служба единого заказчика Г. Гусь-Хрустальный»	
15	Принятие жилых помещений жилищными (интерпретация) для провоза граждан, а также многоэтажных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции
16	Выделение земельных участков под застройку
17	Разрешение на снос здания
МКУ «Гусь-Хрустальный городской архив»	
18	Приним заявки (запросы) на предоставление архивных документов (архивных справок, выписок и копий)
19	Приним документов от юридических лиц на архивное хранение
МКУ «Управление имущества, землеустройства и архитектуры Г. Гусь-Хрустальный»	

Отдел архитектуры и строительства

20	Выдача разрешения на установку различных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных видов строительных конструкций
21	Присвоение адресов вновь возводимых объектов недвижимости
22	Выдача разрешений на строительство
23	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию
24	Выдача градостроительных планов
25	Перевод жилого помещения в нежилое и нежилого в жилое
26	Приним сведений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перестройки помещений в многоквартирном доме
27	Выдача сведений об информационной базе данных по вопросам застройки территории
28	Выдача справок на земельные работы
29	Выдача заключений по результатам обследования в границах земельного участка
Отдел землеустройства и земельного контроля	
30	Согласование границ земельных участков
31	Предоставление земельных участков, собственности, на которые не разграничена на земельном участке, собственности, аренду, безвозмездное срочное пользование физическими и юридическими лицами для строительства
32	Предоставление земельных участков, собственности, на которые не разграничена на земельном участке, собственности, аренду, безвозмездное срочное пользование физическими и юридическими лицами для целей не связанных со строительством
33	Оформление прав на земельные участки, на которых расположены здания, строения, сооружения
34	Предоставление сведений о земельных участках по запросам физических или юридических лиц
35	Объединение земельных участков по заявлению физических или юридических лиц
36	Разделение земельных участков по заявлению физических или юридических лиц
37	Выдача справки на выделение муниципальной собственности, аренду, безвозмездное срочное пользование физическими и юридическими лицами
38	Оформление отказа от права выкупа земельного участка
39	Приватизация земельных участков
Отдел по имуществу	
40	Предоставление имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный, на праве аренды, безвозмездного пользования, доверительного управления имуществом, иным праве, предусматривающими переход права владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества
41	Информация муниципального имущества
42	Выдача выписок из реестра муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный
43	Выдача справок о муниципальной собственности муниципального образования город Гусь-Хрустальный и балансов принадлежностей муниципального имущества
44	Приватизация жилищного фонда
МКУ «Комитет по физической культуре, спорту и молодежной политике Г. Гусь-Хрустальный»	
45	Организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных спортивных мероприятий
46	Организация предоставления дополнительного образования муниципальными бюджетными учреждениями физкультурно-спортивной направленности
47	Организация обеспечения доступа населения к муниципальным спортивным объектам
48	Организация проведения мероприятий на работе с детьми и молодежью
МКУ «Комитет по культуре города Г. Гусь-Хрустальный»	
49	Организация показа спектаклей, концертов и концертных программ, цирковых номеров и программ, иных зрелищных программ
50	Организация развития культуры, искусства, формирование и работа по проведению фестивалей, выставок, соревнований и иных программных мероприятий в культурно-досуговых учреждениях
51	Организация проведения мероприятий, библиографической и информационной обслуживания пользователей библиотек
52	Организация предоставления по публикации музейных предметов, музейных коллекций путем публичного показа, воспроизведение в печатных изданиях, на электронные и другие виды носителей, в том числе в виртуальном режиме
53	Организация предоставления дополнительного образования в сфере культуры и искусства
54	Организация предоставления доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в электронных базах данных, в том числе через интернет, по требованию заявителей Российской Федерации об авторских и смежных правах
55	Организация предоставления доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек, базам данных
56	Организация предоставления информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, кинопоказов, архивных данных мероприятий
57	Организация предоставления информации о проведении ярмарок, выставок народного творчества, ремесел на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный
58	Организация записи на обзорные, тематические и интерактивные экскурсии, проводимые муниципальными учреждениями культуры
Управление образования	
59	Организация предоставления обязательного общего и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам
60	Организация предоставления дополнительного образования
61	Организация предоставления обязательного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального образования
62	Организация оказания в заочной форме образования детей в очно-курсовой форме

12 ЮНЫХ ГУСЕВЦЕВ ПОЛУЧИЛИ ГЛАВНЫЙ ДОКУМЕНТ ИЗ РУК ГЛАВЫ ГОРОДА

Прошло торжественное вручение документов юным Гусевцам. В этот день в малом зале ЕСКЦ (ул.Им. Ленина) собрались представители общественности, чтобы вместе с 12 мальчиками и девочками отметить важный этап взросления их во взрослую жизнь в праздничной обстановке. Провучал Гимн Российской Федерации, а в торжественной обстановке были сказаны напутственные слова, они были удостоены грамотных дипломов. Ребята, достигшие четырнадцатилетнего возраста, паспорта (граждан России вручили глава города Юрий Лодин и начальник отдела управления федеральной миграционной службы, подполковник внутренней

службы Алексей Алакин. Приятным сюрпризом программы для новоселенцев обладателей паспортов стали напутственные речи почетных граждан Гусь-Хрустального, которые были приглашены на эту знаменательную встречу. Были достойными людьми великой страны юным горожанам пожелаи Раиса Быкова, Юрий Голубин, Борис Казаков. Свои пожелания паспорту вручен, что главный документ с злотым откликом герба РФ не просто определит их российское гражданство, но и обявывает честно и добросовестно исполнять обязанности гражданина, заботиться об укреплении ее земли.

Пресс-служба администрации.

Евгений ШАПОРЕВ



Уважаемые земляки!

Поздравляю вас с наступающим Новым годом! Желаю здоровья, мира, достатка в ваших домах! Дарю вам свои зимние стихи.

Счастья всем вашим близким и знакомым!

Почётный гражданин города Евгений ШАПОРЕВ.

В буран

Я попал
В объятия бурана:
Он с разбега
Закрыл меня.
Я кричу,
- Уймите же бурна!..
Я один
Средь белого огня.
А буран
Всё поднимает вихри.
Где-то должен
Быть мой старый дом.
Провода
С гудением отвисли...
Слава Богу.
Дом мой за углом.
Ай, спасибо!
Брату - телеграфу.
Ай, спасибо!
Чужим проводам.
Завра упрям
Я стою,
Как грабли,
На колясках
Почести воздам!

Вьюга

В Мещёре
Вьюга разгулялась,
Бросая снег
По мостовой,
Своею силой
Вдохновляясь,
И жутко был
Протяжный вой!
То на секунду
Утихал,
Чтоб
С новой силой заревать.
О!
Как свободно играя,
Она умлет
Вольно петь!
Ей не знакомы
Страх, тревога,
Ей не молиться,
Не тужить.
Ей не бояться
Чужа, Бога,
Ведь редко так
Умлет жить!
Я подражаю
Зимней вьюге,
- Творю Пoesии
Метель.
Бураном,
Я к своей подруге,
Лечу
В январскую постель.
Я обнимаю
Её тело,
До стона, боли
И до слез.
Она сама
В метель хотела
Быть вьюгой
На планете грези!

Зима белым,
белым подолом,
Метёт по российским
полям
Метёт по оврагам и долам,
Метёт по большим городам.
Метёт по дубравам
и рощам,
Врывается в души людей.
Метель белой
саван полощит,
Которым окутан я в ней.
Я - мушья, холод,
Я - глыба,

Я - айборг
застывших идей.
Я - птица, упрямая рыба,
Я - предок безумных людей.
Моя электронное поле
Магнитит неважоды ко мне.
Прозен я в страданиях
и болью,
Прикован к железной стене.
Меня обметает порошей,
Метелит, бросает по тыму.
Родился на свете
нехорошим,
А может, хорошим умру!

Зимнее свидание

Ты оплеть
Грустишь,
о забываешь,
Забывая,
Словно, обо мне.
Подойди ко мне,
И на мемуку -
Я тебе
Напомню о весне.
Твоя зима
Слышу, несложной.
И рука
Виллетает в коосу май.
А зима
Хозяйкой ходит вольной,
Обжимает
Деревенской край.

Лето в декабре

Выплесну солнце
На снега лучи.
В декабре лучи,
- Это май звучит.
Всполохами света
Солнечного дня,
В декабре не лето,
Лето у меня.
Оттого, что рядом
Девушка живёт,
Оттого, что рядом
Песни мне поёт.

Оттого, что взглядом
Синим облила,
Оттого, что чаю
Утром налила.
Всполохи солнца -
На снегах лучи,
В декабре лучи,
Нас любовь учит:
В зимние просторы,
В январскую даль -
Нам зима упрям
Почему-то жаль!

Метель

Метёт метель,
Старушка метель!
Январская церковь
Светит в ночь окош.
А мы ложимся
В стелю постель,
Старуха ты,
А я - стал стариком.
Выдали дни,
Мы в церкви каждый день,
Молмилась, чтоб
Послал нам бог детей.
Прошла года -
Расширя литья наш плетень,
Да стало бусень.
Во дворе гошей.
Быть может, мы
Не в тот ходили храм,
Быть может, мы
Напутали чего.
А у соседей

Слышно, -
-Мам, да мам!
А у нас!
Под крашей - никого!
За что же так
Наказаны судьбой?
За что нас, Бог,
Ты счастьем
обделил?
Была любовь,
Безумная любовь!
Любим так,
Что не хватало сил.
Метёт метель,
Февральская метель.
Дорогу к дому
Замело совсем.
Мы так хотели
Завести детей,
Себе на радость,
И на радость всем!

Невеста

Стою, смотрю,
Любовью
орылинный,
Как ты под вечер
Входишь
в своей подъезд.
Но почему,
Среди весны зелёной,
Я не встречал
Прекраснее невест.
Весной невесты
Шидры на объятия,
Фату из ткани
Выбрала льняной.
А для тебя
Из снега
шилось платье,
Фата снежинок
Падает вольной.
И я боюсь
Конусь
откровенным:

Ты так прекрасна,
Не могу сказать!
Ты задержишь,
Постой одно мгновенье,
Дай мне на этом
Платье погадать.
Твоя душа
Ещё метелью белой
Укрыта точно,
Как виски мои.
Ты показалась
Снежной королевой,
И родилась
Вечерние стихи.
И родилась
Слова, а к нам напевы.
Я каждый вечер
Грею твой подъезд.
Я не встречал
Такую королеву
Среди весенних
Разовых невест!



Синица

Прягает синица
Под окошом своим,
То взлетит на ветку,
То оплеть под ним.
Только хлопком
В окошом стекло,
Ей на ветке зябло,
Ну а мне - зябло.

Видно я жалю
Искривая себя,
Толкну у синицы,
Лучшая судьба.
Пусть на воле хлопод,
Ей ли горевать?
Ей давно природой
Над землей летать!

Снегириный рассвет

В Гусь-Хрустальном,
Заснеженном городе,
Не услышишь
Трамвайных колёс.
Только слышится
Ночью, на холоде,
Скрип простуженных
Старых берёз.
Друг сказал:
- Поехотри,
Как опущены,
Как красные
Под снегом они!
Ветви, словно
Ресницы, опущены,
А под ними
Горят снегири.

Но лишь только
Теплом ветер тронется,
Солнце в небо
Лучи разольёт.
Синири
Своя родина
вспоминится,
Позовёт их
В обратный полёт.
И берёзы
Простятся с любимыми,
И покажут
Им ветками влест.
Пробуждается
С зимними птицами,
Снегириный,
В берёзах, рассвет.

Сельский романс

Затан дыханье на минуту -
Я начну писать тебе романс.
Сотворю я песенное чудо,
Эта песня будет лишь
про нас.
Эта песня будет вечером
Дли одной тебя
всегда звучать,
кострами,
Будет в холод,
зимний согретья,
Губы твои жаркие целую,
Плечи обнимаю, говорю:
- За подругу,
за любовь земную,
Свои годы жизни отдаю.
Пусть мой любовь
течет без края,

Ей преграды
в жизни ничём!
Мы с тобой изгнаны из рая,
Раем стал нас
С зимними птицами.
Ты подожди вечером
Бурёнку,
Деткам нашим молока
нальшь,
И накнись тёпую
шаленку,
Меня встретит
с поезда пойдишь.
Я к тебе иду,
а ты найдешь,
Примина валенки снег.
От тоски болью я излечен,
Значит, и счастливая
Человек!

Вечером

Вечером в потёмках
Плакала метель.
И скрипела громко
У соседа двора.
И скули у двери
Позабывтый пёс.
Крепче от метели
Вечером мороз.
Звёзды светят ярко
В синеве ночной.
Мне без печки жарко
С молодой женой.
А за дверью ветер
Пронисит к нам в дом.
Засмеют дати
Беззаботным сном.

Публикуется

при поддержке фирмы
радиотекст «Гусь»
Тел. 2-22-22, 2-86-48,
8-919-013-20-08,
8-903-831-28-00,
8-920-937-38-91.



1. **Предмет договора**
1.1. «Продавец» обязуется продать в собственность, а «Покупатель» принять и оплатить по цене и на условиях настоящего договора земельный участок, земельные участки населенных пунктов кадастровый № 33:25:000000:36, находящийся по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная, д.1 с разрешенным использованием - размещение торгового-развлекательного комплекса в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилегающей к настоящему Договору и являющийся его неотъемлемой частью, площадью 14 251 м².

1.2. Участок свободен от зданий, строений, сооружений.

2. **Цена по договору**

2.1. Цена продаваемого земельного участка устанавливается в размере, продолжением победителем торгов, в соответствии с протоколом о результатах аукциона, является суммой продажи и составляет (рублей (в) сумма внесенного задатка в размере 973816,44 (девятьсот семидесят три тысячи восемьсот шестьдесят четыре рубля) 44 копейки) в соответствии с условиями участия в собственности земельный участок.

2.2. Расчет суммы Продавцом и Покупателем производится по формуле подсчета договора. Сумма в размере _____ (рублей) перечислена Покупателем на счет «Продавец» по адресу: Владимирская область (Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный), ГРЧК ГУ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, П/СЧ 401018108000010002, БИК/401708001, ИНН 3304003792, КПП 330401000, код бюджетной классификации 703114000100000000.

3. **Ограничения использования и обременения участка**

3.1. Участок на момент заключения настоящего договора не продан, не подарен, не заложен, под арестом (запрещением) не состоит.

3.2. Обременения: сохранность водотоков траншея на площади 600 кв.м.;

3.3. Особый режим использования; водозащитная зона на площади 14251 кв.м.

4. **Права и обязанности сторон**

4.1. Продавец обязуется:

1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных договором.

1.2. Принять земельный участок по акту приема-передачи.

1.3. Оплатить цену участка в сроки и в порядке, установленном разделом 2 настоящего Договора.

1.4. Выполнить требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством РФ ограничений права на Участок и сервитуты.

4.2. Продавец гарантирует информацию о состоянии участка по запросам соответствующих органов государственной власти и местного самоуправления, создавая все необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий договора и установленного порядка использования участка, а также обеспечивать доступ и проход на участок их представителей.

4.2.5. За свои счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на участок и предоставить копии документов о государственной регистрации продавца.

4.2.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством.

5. **Ответственность сторон**

5.1. «Продавец» продан по настоящему договору земельный участок (самообременен, обременен и/или имеет строения и строения) добровольно именуется прав и притензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» не мог не знать.

5.2. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством РФ.

5.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора будут разрешаться по волеизъявлению, путем переговоров между сторонами, а при невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в суд.

6. **Заключительные положения**

6.1. Изменения указанного в пункте 1.1. договора разрешаются путем заключения земельного участка допускается в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

6.2. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны участниками договора.

6.3. В качестве неотъемлемой части договора к нему прилагаются кадастровая кар-

та (план) земельного участка, удостоверенная органом, осуществляющим деятельность по ведению государственного кадастра.

6.4. В соответствии со ст. 566 ГК при передаче земельного участка стороны соглашаются в обязательном порядке переступить акт.

6.5. Если в собственности на указанный земельный участок возникает у Покупателя с момента регистрации перехода права собственности в Едином государственном реестре недвижимости Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

6.6. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Один экземпляр передается «Покупателю», 2-й экземпляр - «Продавцу», 3-й экземпляр - в Гусь-Хрустальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

Подписи сторон.

Продавец:

Адрес: 601200, Владимирская область, Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1

ИП: Гусь-Хрустальный (Администрация ГРЧК ГУ БАНКА РОССИИ по Владимирской области)

ИНН 3304003792, КПП 330401000, код бюджетной классификации 703114000100000000

БИК/401708001, П/СЧ 3304003792 КПП 330401000

П/СЧ _____

КБК 7031140001000000000

ОГРН 10406100204000000430

_____ 2013.

Место нахождения (юридический адрес):

Почтовый адрес:

ИП: _____

ИНН/КПС _____

БИК _____

П/СЧ _____

КБК _____

ОГРН _____

_____ 2013.

_____ 2013.

АКТ

Приема-передачи

г. Гусь-Хрустальный

_____ 2013 г.

Администрация МО Г. Гусь-Хрустальный от имени МО Г. Гусь-Хрустальный (Устав МО Г. Гусь-Хрустальный, утвержденный решением Совета народных депутатов от 03.08.2005 № 62/13, зарегластрированный в Едином государственном реестре недвижимости области от 03.08.2005, регистрационный №183-15) и _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны (С/Ю или наименования юридического лица)

и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель», на основании Договора от _____ № _____ от _____ № _____, составившего настоящий акт о немедленном: _____

«Продавец» передает на основании договора купли-продажи № _____ от _____ № _____ «Покупателю» в собственность земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 33:25:000000:36, находящийся по адресу: область Владимирская, район Гусь-Хрустальный, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная, д.1 с разрешенным использованием - размещение торгового-развлекательного комплекса, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного участка, прилегающей к настоящему договору и являющийся его неотъемлемой частью, площадью 14251 м².

«Покупатель» принимает от «Продавца» указанный земельный участок в собственности.

Участок свободен от зданий, строений, сооружений.

Претензий у «Покупателя» по переданному земельному участку нет. Расчеты между сторонами произведены полностью. «Продавец», «Покупатель» _____

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого объекта собственности земельного участка. Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участнику аукциона, не принявшему участие в торговле, по желанию организатора торгов, а также Организатора торгов по подписанию протокола, в случае отклонения участником аукциона от подписания протокола о результатах торгов, а также от заключения договора, определяющего в соответствии с гражданским законодательством РФ.

15. Торги признаются несостоявшимися в том случае, если в течение 15 (пятнадцати) минут с момента окончания торгов не поступило заявок на участие в торгах участвовавшего менее двух участников.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

В случае если из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме предложения, не поступило заявок на участие в торгах, аукцион, открытый по форме предложения, признается несостоявшимся.

ного объявления начальной цене не поднимает.

6) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, а также Организатора торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить внесенный участником аукциона несостоявшимся торгов задаток.

В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, а также Организатора торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить внесенный участником аукциона несостоявшимся торгов задаток.

16. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты земельного участка в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ в отношении купли-продажи земельного участка.

Право собственности на земельный участок переходит к покупателю в порядке, установленном действующим законодательством РФ. Риски на оформление право собственности относятся на покупателя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не находящие отражения в настоящем извещении, решаются аукционистом, регламентирующим законодательством РФ.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: Владимирская область, Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д.1, кабинет № 20, (тел. 3-88-03, 3-88-65).

Администрация МО Г. Гусь-Хрустальный, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», осуществляет проведение аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Транспортир, коммунально-складская зона в районе склада № 9.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012г. № 1072-р.

1. **Организатор торгов:** администрация МО Г. Гусь-Хрустальный

2. **Форма торгов:** аукцион, открытый по формуле предложения и открытый по форме предложения.

3. **Наименование органа, принимающего решение о проведении торгов:** администрация МО Г. Гусь-Хрустальный

4. **Основание:** распоряжение главы МО Г. Гусь-Хрустальный № 07-11/2009 от 17.12.2012г. № 1072-р.

5. **Место проведения:** Владимирская область, Г. Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д.1, кабинет № 20 (прямой эфир).

6. **Время проведения:** 31.01.2013 г. в 10.30.

7. **Предмет торгов:** земельный участок площадью 31 485 м²; кадастровый номер 33:25:000003:1038

8. **Адрес:** Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Транспортир, коммунально-складская зона в районе склада № 9.

9. **Характеристики объекта:** категория земель: земля населенных пунктов; разрешенное использование: размещение объектов промышленного предпринятия.

10. **Обременения:** дренажные каналы на площади 123 кв.м.

11. **Согласно п. 11.1.2. Постановления Правительства РФ от 11.12.2009г. № 808-О** организатора и проведения торгов, продавец, находящийся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, вправе вносить изменения в аукционистом, регламентирующим законодательством РФ, в отношении проведения торгов. При этом могут быть изменены их условия. Организатор торгов может изменить начальную цену земельного участка или начальную сумму арендной платы и уменьшить шаг аукциона не более чем на 15 процентов без проведения торгов.

12. **Начальная цена продажи:** 5737 290,00 рублей.

13. **Начальная цена:** 28686,55 рублей.

14. **Задаток:** 114748,16 рублей.

15. **Дата, время и порядок осмотра земельного участка на месте:** 31.01.2013 г. с 10.00 до 12.00.

16. **Осмотр земельного участка производится ежедневно с 8.00 до 17.15 часа.**

Оплата задатка: основанием для внесения задатка являются: заключенный организатором торгов договор о задатке, Заключение договора о задатке осуществленного продавцом-продавец. Задаток перечисляется по безналичному расчету на р/с № 403028108003000016 в ГРЧК ГУ Банка России по Владимирской области, 403028108003000016, БИК/401708001, ИНН/33053006180), БИК/401708001, д/с 403028108003000016.

9. **Прим. закон:** с 28.12.2012 г. по 26.01.2013 г. по адресу: Владимирская область, Г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина, д.1, кабинет № 20, 14 (1 этаж), время с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по продаваемой форме. Форма заявки на участие в открытом аукционе.

Администрация МО Г. Гусь-Хрустальный Завка на участие в открытом аукционе _____ 2013 г.

(ФИО, паспортные данные физического лица или наименование юридического лица) Далее именуемый «Претендент», в лице _____ (ФИО, должность) действующего на основании _____

принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка с кадастровым № 33:25:000003:1038, площадью 31485м², находящегося по адресу: область Владимирская, район Гусь-Хрустальный, город Гусь-Хрустальный, улица Транспортир, коммунально-складская зона в районе склада № 9, объявляю:

1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении торгов, опубликованном в федеральной сети интернет: <http://www.torgi.gov.ru> и в газете «Газетные вести» № _____ от _____ 2013г., а также правила проведения торгов, опубликованные на официальном сайте муниципальной организации и проведения торгов по продаже, находящийся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 17.12.2012 г. № 808-р.

2. В случае признания победителем открытого аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка на площадке № 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить сумму задатка, указанную в договоре, с определением договором купли-продажи.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов, ознакомился и согласен _____ (подпись) (ФИО)

Задаток составляет в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой - у Претендента.

К заявке прилагаются по списку (в 2-х экземплярах) следующие документы:

- платный документ с отметкой банка плательщика об исполнении, для подтверждения перечисления задатка; установленного извещении о проведении торгов задатка в счет обеспечения оплаты торгов.

3. При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителями претендента предъявляется доверенность.

Для юридических лиц дополнительно к заявке прилагаются:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;

- нотариально заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- нотариально заверенная копия свидетельства Министерства Российской Федерации по налогам и сборам о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц;

- выписка из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо) в соответствии с учредительными документами Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент);

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. _____ 2013г.

Завка принята Организатором торгов _____ час _____ мин _____ сек.

_____ 2013г.; за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов _____

Продолжение на 6 стр.

Заванда подается. Организатор торгов, начиная с даты начала приема заявок, до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещании.

Связь с претендентами к ней документам регистрируется организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре документов организатор торгов делает отметку о принятии заявки с указанием номера, даты и времени подачи документов.

Заявки, поступившие по истечении срока приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором торгов, если она присвоена регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Связи претендентов с претензиями одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. По окончании срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В этом случае поступившие документы претендент подает в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. Отзыв заявки претендентом заявки после даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. Претенденты представляют следующие документы:

Заявку на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка.

Платежный документ с отметкой банка заявителя, подтверждающий внесение претендентом установленной суммы задатка.

К вышеуказанным документам:

- **Физические лица** - документ, удостоверяющий личность в случае подачи заявки, подтверждающий принадлежность заявителя к субъекту Российской Федерации.

- **Юридические лица** представляют нотариально заверенные копии оригиналов документов и свидетельств о государственной регистрации юридического лица, свидетельство о внесении сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц (если это необходимо в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации и законами субъектов Российской Федерации, в которых зарегистрирован претендент). В случае подачи заявки представителями претендента представляется доверенность.

Документы, содержащие номера, податели, исправления и т.п., не принимаются.

11. Дата, время и место приема заявок претендентами участниками аукциона:
с 31.01.2013 г. 10.30 по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинин, д.1, кабинет № 20 (1 этаж).

В извещании в настоящем извещании о проведении торгов есть определенная информация. Организатор торгов не рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на сайт Организатора торгов установленных сумм задатков.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатор торгов принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- заявка подана лицом, в отношении которого законодательством РФ установлена обязанность в приобретении собственности земельного участка, находящаяся в государственной или муниципальной собственности;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении торгов, или оформлены указанные документы не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление установленной суммы задатка в счет участия в извещении о проведении торгов.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего

рабочего дня с даты формирования данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона. Организатор торгов по результатам торгов протоколом о признании претендентов участниками аукциона.

В случае отсутствия заявок на участие в аукционе организатор торгов оставляет участие только один участник. Организатор торгов признает аукцион несостоявшимся.

Организатор торгов может принять решение об отказе в проведении торгов.

12. Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов в случае, предусмотренные гражданским законодательством РФ, о чем он информирует участников торгов не позднее 5 дней со дня принятия данного решения и возвращает в 3-дневный срок вынесенные им задатки. Инициатива об отказе в проведении торгов принадлежит не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов. Организатор торгов информирует в своей информации, в которой было опубликовано извещение о проведении торгов. Последствие отказа от проведения торгов является расторжением договора с гражданским законодательством РФ.

14. Аукцион проводится в указанном месте в соответствии с условиями, указанными в настоящем извещании, в том числе в месте, а также в соответствии с п. 14.1. Аукцион, открытый по форме подачи предложения, условия проведения которого определяются в порядке, предусмотренном в следующем порядке:

а) аукцион ведет Организатор; б) аукцион проводится с оглашением. Оглашение проводится с указанием характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. Шаг аукциона устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона.

в) участником аукциона выдвигаются проинформированные лица, которые они подтверждают, что они готовы к участию в аукционе на начальной цене и в каждом шаге аукциона. В случае, если готовы кучастия земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) Организатор назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления цены Организатор объявляет о завершении приема заявок и определяет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на это участника аукциона. Затем, организатор объявляет и устанавливает цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при участии участника аукциона, который купил земельный участок в соответствии с названной Организатором ценой, Организатор определяет эту цену три раза и устанавливает окончательную цену. Если участник аукциона не участвует в аукционе, то участник аукциона номер билета которого был назван Организатором последним;

е) по завершении аукциона организатор объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты торгов оформляются протоколом, который подписывается победителем торгов и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов составляется в двух экземплярах. Один экземпляр протокола победителю, второй остается у Организатора торгов.

а) протокол составляется: а) регистрационный номер предмета торгов;

б) местоположение (адрес), кадастровый номер земельного участка, данные о государственной регистрации права на земельный участок; в) наименование победителя (реквизиты юридического лица или паспортные данные гражданина);

г) цена приобретения земельного участка в соответствии с условиями аукциона. Протокол о результатах торгов является основанием для заключения победителем торгов торгов договора купли-продажи. Договор купли-продажи земельного участка заключается между победителем торгов и Организатором торгов. Победителю подлинник заключенного в срок не позднее пяти дней со дня подписания протокола.

Проект договора купли-продажи земельного участка имеет следующий форму:

Проект договора купли-продажи земельного участка № _____

г. Гусь-Хрустальный, 2013г.
Администрация МО Гусь-Хрустальный от имени МО Гусь-Хрустальный (Устав МО Гусь-Хрустальный Владимирской области) Совет народных депутатов от 03.08.2005 № 82/13, зарегистрирован в администрации Владимирской области № 163-15 в лице _____ действующего _____ на основании _____

«Продавец» _____ именуемый в дальнейшем «_____», одной стороны, и (ФИО или наименование юридического лица) _____

Действующий _____ на основании именуемый _____ в дальнейшем «Покупатель», другой стороны, на основании распоряжения главы МО Гусь-Хрустальный от 17.12.2012г. № 107/9-О «Продаже земельного участка на территории МО Гусь-Хрустальный», протокол № _____ от 2013г. о результатах торгов земельного участка по результатам аукциона заключили договор о следующем:

1. Предмет договора

1.1. Покупатель обязуется приобрести в собственность и оплатить по цене и на условиях настоящего договора земельный участок, из земель населенных пунктов кадастровый номер 33.25.000003.1038, находящийся по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Трансформаторная, 9, с разрешением использования - размещение объектов складского назначения, площадью 31 485 м².

1.2. Участок свободен от зданий, строений, сооружений.

2. Плата по договору

2.1. Цена продаваемого земельного участка устанавливается в размере, определенном победителем торгов, в соответствии с протоколом о результатах аукциона, является ценой продажи и составляет (рублей) 41,458, в сумме данного задатка в размере 1147,558 руб (один миллион сто сорок один тысяча четыреста пятьдесят восемь руб 55 копеек составляет в оплату за приобретаемый в собственность земельный участок площадью _____ (рублей) _____

2.2. Расчет между Продавцом и Покупателем произведен полностью до подписания договора. Сумма в размере _____ (рублей) _____ перечислена «Покупателем» на счет «Продавца» УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

Место нахождения (юридический адрес): _____
Почтовый адрес: _____

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

договору земельный участок свободным от обременений, осуществляющих деятельность третьих лиц, о которых в момент заключения договора «Продавец» не мог знать. 2.2. Ответственность за неисполнение или невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий настоящего Договора в соответствии с законодательством РФ несет Покупатель. Все условия, которые могут возникнуть из настоящего договора будут разрешаться, по возможности, путем переговоров. В случае спора, в при не возможности разрешения спорам путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение арбитражного суда.

6. Заключительные положения

6.1. Изменение указанного в пункте 1.1. договора разрешенного использования земельного участка допустимо в порядке, предусмотренном законодательством РФ.

6.2. Все изменения и дополнения к договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.3. В качестве завершающей части договора к нему прилагаются кадастровая карта (план) земельного участка, удостоверенные органами, осуществляющими деятельность по ведению государственного кадастра.

6.4. В соответствии со ст. 556 ГК РФ при передаче земельного участка стороны составляют обязательный государственный акт.

6.5. Право собственности на указанный земельный участок возникает с момента регистрации перехода права собственности в Гусь-Хрустальном отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

6.6. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Один экземпляр передается «Покупателю», 2-4 экземпляра - «Продавцу». 3-й экземпляр - в Гусь-Хрустальный отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

Подписи сторон:

Продавец: 601500, Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области

расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

Место нахождения (юридический адрес): _____
Почтовый адрес: _____

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

г. Гусь-Хрустальный, ул. Калинина д.1
УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Гусь-Хрустальный), ГРКГУ ЮБ БАНКА РОССИИ по Владимирской области, расчетный счет № 330401001 КБК 701106001204000430

Извещение

стр. _____ о проведении аукциона
Продолжение №ч. на стр. _____
«Покупатель» принимает от «Продавца» указанный земельный участок в собственности.

Участок свободен от арестов, заложенных, сооружений.

Претендуя у «Покупателя» по передаче земельного участка покупателю нет. Расчеты между сторонами произведены полностью. «Продавец» «Покупатель»:

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка покупателем. Расчеты победителю торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить задаток участникам торгов, которые не участвовали в торгах, в случае, если:

а) в торгах участвовало менее двух участников;

б) не один из участников торгов при проведении аукциона, открытого по форме подачи предложений о цене, после траекторного объявления начальной цены не оплатил билет;

в) победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора купли-продажи.

Организатор торгов обязан в течение трех банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов возвратить внесенный участниками неустоявшийся задаток.

В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора купли-продажи, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается.

6. Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты земельного участка в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством РФ в досудебном порядке.

Право собственности на земельный участок переходит к покупателю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации. Расходы на оформление права собственности относятся на покупателя.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не находящие ограничения в государственном или муниципальном праве, регулируются законодательством Российской Федерации.

Дополнительную информацию можно получить по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д. 1, кабинет № 20, 14 (тел. 3-46-93, 3-28-66).

Администрация МО г. Гусь-Хрустальный, являющаяся в дальнейшем «Организатором торгов», сообщает о проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, улица Транспортная в районе объекта № 57.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским Кодексом РФ, Земельным Кодексом РФ, Правилами организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808, распоряжением главы МО г. Гусь-Хрустальный «О продаже земельного участка на территории МО г. Гусь-Хрустальный» от 17.12.2012 г. № 1071-р.

1. **Организатор торгов:** администрация МО г. Гусь-Хрустальный.

2. **Форма торгов и подачи предложений о цене:** аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене.

3. **Наименование органа, принимающего решение о проведении торгов:** администрация МО г. Гусь-Хрустальный.

4. **Основание:** распоряжение главы МО г. Гусь-Хрустальный «О продаже земельного участка на территории МО г. Гусь-Хрустальный» от 17.12.2012 г. № 1071-р.

5. **Место проведения:** Владимирская область, г. Калинин, д. 1, кабинет № 20 (первый этаж).

6. **Время проведения:** 01.02.2013 г. в 11.00 ч.

7. **Предмет торг:** земельный участок площадью 10 413 кв. м; кадастровый номер 33-25-00003-10339.

8. **Местонахождение:** Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Транспортная в районе объекта № 57.

Характеристика объекта:

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: размещение объектов имущества и транспортной инфраструктуры;

- обременение: дренажные каналы на parcel № 765 и 766 участка не являются находящимися в государственной или муниципальной собственности земельных участков;

Согласно п. 32 Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков» права на заключение договоров аренды таких земельных участков принадлежат в равной мере в случае признания торгов не состоявшимся в случае оплаты по повторному проведению торгов. При этом могут быть изменены их условия. Организатор торгов может изменить начальную цену земельного участка или начальную размер арендной платы и уменьшить шаг аукциона, но не более чем на 15 процентов без проведения повторной оценки.

Начальная цена продажи: 20797115 руб.
Шаг аукциона: 10398556 руб.
Задаток: 4159422 руб.

8. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на месте.

9. Дата, время и порядок осмотра земельного участка на месте производится с 08.00 до 17.15 часов.

10. **Участия закупа:** основанием для внесения заявки является заключенный с Организатором торгов договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок. Задаток является частью возможной суммы на р/с: № 403281080003000016 в ПРКЛ Ю.Б. Банка России по Владимирской области, по адресу: Владимирская область, г. Гусь-Хрустальный, ул. 028230006180, БИК 410708001, ИНН 3304000000, КПП 3304000000.

9. **Применяемый закон:** с 28.12.2012 г. по 26.01.2013 г. по адресу: Владимирская обл., г. Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д. кабинет № 14 (1 этаж) время: с 8:00 до 12:00 и с 13:00 до 16:00.

Одно лицо имеет право подать одну заявку.

Форма заявки на участие в открытом аукционе.

Организатор торгов администрации МО г. Гусь-Хрустальный, уведомляет о проведении аукциона Заявка на участие в открытом аукционе 2013 г.

(ФИО, паспортные данные физического лица или наименование юридического лица)

Далее именуемый «Претендент», в лице (ФИО, должность) на основании

принятое решение об участии в аукционе по продаже земельного участка кадастровый № 33-25-00003-10339, площадью 10 413 кв. м; расположенный по адресу: Владимирская область, район Гусь-Хрустальный, город Гусь-Хрустальный, улица Транспортная в районе объекта № 57, объявлен;

1. Собраться участии в аукционе, содержащемся в извещении о проведении торгов, опубликованном на официальном сайте интернет: <http://www.lori.gov.ru> и в газете «Узловские вести» № 2012-г., в также порядок проведения открытого аукциона, установленный Правилами организации и проведения торгов по продаже, находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808.

2. В случае признания победителем открытого аукциона, заключить договор купли-продажи земельного участка не позднее 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и уплатить сумму задатка, указанную в договоре, в срок, определенный договором купли-продажи.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении торгов, ознакомлен и согласен (подпись) (ФИО)

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов.

К заявке прилагаются по списку в 2-х экземплярах следующие документы:

1. Заявка участника с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления Претендентом установленного в извещении о проведении торгов задатка в установленном порядке.

При подаче заявки физическое лицо должно предоставить документ, подтверждающий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Для юридических лиц дополнительно к заявке прилагаются:

- нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица;

- нотариально заверенные копии свидетельства Министерства РФ по налогам и сборам о внесении заявки в Единый государственный реестр юридических лиц;

- выписка из решения исполнительного органа юридического лица о совершении сделки, в учредительных документах Претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент);

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Имя: Претендента (его полномочного представителя) М.П. _____ 2013г.

Заявка принята Организатором торгов: _____ час _____ мин. _____ сек. _____ 2013г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора торгов

Заявка подается Организатору торгов, начиная с момента приема заявок до даты окончания приема заявок, указанных в настоящем извещении.

Заявки, поступающие к ней документально регистрируются организатором торгов в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке порядкового номера, даты и времени приема документов. На каждом экземпляре заявления организатором торгов делается отметка о принятии заявки, указываются номер, дата и времени подачи документов.

Заявки, поступающие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с документами по списку на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Заявка считается принятой Организатором торгов, если она прислана регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.

Заявки, принимаются одновременно с полным комплектом документов для участия в аукционе документов.

Об окончании срока приема заявок претендент имеет право отозвать зарегистрированную заявку путем письменного уведомления Организатора торгов. В этом случае поступающие в претендент задаток подлежит возврату в течение трех банковских дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. Претенденты представляют следующие документы:

- заявку на участие в аукционе с указанным реквизитом счета для возврата задатка;

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом установленной суммы задатка;

К вышеуказанным документам:

- **Физические лица** - документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представляется претендента предъявляется доверенность.

- **Юридические лица** предъявляют нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из Единого государственного реестра юридических лиц о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента) и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент). В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Документы, содержащие номера, подшиты, исправления и т.п. не принимаются.

11. **Дата, время и место проведения аукциона:** 01.02.2013 г. в 11.00 по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Калинина, д. 1, кабинет № 20 (1 этаж).

В случае признания победителем открытого аукциона день определения земельного участка Организатором торгов рассматривается и подается уведомление Организатору торгов и устанавливает факт поступления на счет Организатора торгов установленных сумм задатка.

По результатам рассмотрения заявок и документов Организатором торгов принимается решение о признании претендентов участником аукциона.

Претендент не допускается к участию в торгах по следующим основаниям:

- заявка подана лицом, в отношении которого закондательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении и собственности земельных участков муниципальной собственности;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем указанных в извещении о проведении торгов документов, оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в извещении о проведении торгов;

- Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении в течение следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом дате вручения им под расписку копии протокола и уведомления либо путем направления такой уведомления по почте заказным письмом.

12. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Организатором торгов протокола о признании претендента участником аукциона.

В случае отзыва заявки на участие в аукционе либо если в аукционе приняло участие менее трех претендентов аукцион не состоится.

13. Претендент, допущенный к участию в аукционе, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Организатором торгов протокола о признании претендента участником аукциона.

В случае отзыва заявки на участие в аукционе либо если в аукционе приняло участие менее трех претендентов аукцион не состоится.

12. Решение об отказе в проведении торгов может быть принято организатором торгов, если участник аукциона не возвращает в 3-дневный срок внесенные им задатки. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется не позднее 5 дней со дня принятия решения об отказе в проведении торгов в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение об отказе в проведении торгов, а также в средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение об отказе в проведении торгов.

14. Аукцион проводится в взаимном извещении о проведении торгов месте в соответствии с извещением об отказе в проведении торгов по форме подачи предложения о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет Организатор торгов;

б) аукцион начинается с 10.00 ч. Организатором наименования, основных характеристик и начальной цены земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начальной цены земельного участка, и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участником аукциона выданы пронумерованные билеты, которые им поднимается после отнесения Организатором начальной цены и каждой очередной цены в случае, если гости купит земельный участок;

г) каждую последующую цену Организатор назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. Организатор очередной цены Организатор называет номер билета участника аукциона, который поднял билет, и указывает на его имя участника аукциона. Затем Организатор объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участника аукциона Организатор объявляет цену в соответствии с названной Организатором очередной цены, поднимает билет, аукцион объявляется закрытым. Организатор объявляет и отсыл Победителю аукцион признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван Организатором последним;

е) Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван Организатором последним.

Организатор объявляет о продаже земельного участка, называет цену проданного земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты торгов оформляются протоколом, подписанным победителем торгов и победителем торгов в день проведения торгов. Протокол о результатах торгов подписывается победителем, а один из копий передается победителю, второй остается у Организатора торгов.

Ознакомление на 10 стр.

В соответствии с Положением о предоставлении земельных участков на территории муниципального образования город Гусь-Хрустальный для целей, не связанных со строительством, утвержденного решением Совета народных депутатов от 25.06.2008 г. № 76/4 администрации муниципального образования города Гусь-Хрустальный, информация о земельных участках, которые могут быть предоставлены в I квартале 2013 года для целей, не связанных со строительством.

1) размещение временного объекта - навал для складирования сарья) по адресу: город Гусь-Хрустальный, улица Набережная (участок прилегает к земельному участку №116 по улице Набережная) ориентировочную площадку 678 кв. м.

2) выращивание декоративных растений) по адресу: город Гусь-Хрустальный, улица Полева (участок расположен за земельным участком №6 по улице Полева) ориентировочную площадку 85 кв. м.

ИЗВЕЩЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный «Об утверждении аукционной документации на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося по адресу: Владимирская улица, город Гусь-Хрустальный, п. Гусевский, ул. Советская, д.25а, общей площадью 49,8 кв. м, объявленного от 22.12.2012 г., признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный «Об утверждении аукционной документации на право заключения договора аренды» от 20.11.2012 г. № 841, от 20.11.2012 г. № 840 сообщает о том, что аукцион на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, ул. Марковского, д.15, площадью 15,9 кв. м и 17,1 кв. м, объявленного от 22.12.2012 г., признан несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок.

Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный в соответствии с постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный «Об утверждении аукционной документации на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции от 21.11.2012 г. № 850-р, сообщает о том, что аукцион, на

право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная (напротив жилого дома № 39), объявленного на 26.12.2012 г., признан состоявшимся.

Победителем аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по адресу: Владимирская область, город Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная (напротив жилого дома № 39), признано общество с ограниченной ответственностью «Гусар». Сумма составила 58 800 рублей.

По лоту №2 - г. Гусь-Хрустальный, улица Интернациональная (около армянского магазина) № 367-к кафе «Долбан» и лоту № 3 - г. Гусь-Хрустальный, улица Севастопольская (район пересечения с проспектом Советского) (Семейный лот) № 3 были поданы по одной заявке обществом с ограниченной ответственностью «Анфизда». В соответствии с пунктом 15.9 аукционной документации утверждена открытым аукционе, утвержденным постановлением главы муниципального образования город Гусь-Хрустальный от 21.11.2012г. № 850 об оказании с ограниченной ответственностью «Анфизда» не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона прав заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, а орган местного самоуправления (Семейный лот) от которого проводился аукцион, обязан заключить договор с единственным участником аукциона по начальной цене аукциона.

По лоту № 4 - г. Гусь-Хрустальный, улица Орловская (район пересечения с ул. Советской) № 32 аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием поступивших заявок.

В соответствии со статьей 31 Земельного кодекса РФ Администрация муниципального образования город Гусь-Хрустальный информирует население о предстоящем предоставлении земельного участка (участок прилегает к району гаражей «Поларис», блок 1,2, город Гусь-Хрустальный) ориентировочную площадку 24 кв. м для строительства гаража.

О ВАКЦИНАЦИИ ПРОТИВ ГРИППА

Подходит к завершению муниципальная программа вакцинации населения района против гриппа в эпидемию 2012-2013 годов. План по вакцинации населения района полностью выполнен на 102,4%. В рамках этой программы были вакцинированы 4890 человек, 1512 - работники образовательных учреждений, 5334 - детей района и района старше 60 лет, 1560 - дошкольников, 4890 учащихся - 8-11 классов. Вакцинированы также 675 человек из других муниципалитетов, а это студенты, лица, страдающие хроническими патологиями и др. Вакцинация населения противогриппозной вакциной 21000 доз, израсходовано 20858, остались в запасе 10141 доз. Больше всего больные и в Урьевской районной больнице.

О СУБСИДИЯХ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

В нашем городе и районе 7000 семей пользуются субсидиями на оплату жилого помещения и коммунальных услуг. В настоящей статье освещены вопросы, наиболее часто задаваемые гражданами при предоставлении данной услуги.

- Имеет ли право на субсидию женщина, зарегистрированная по месту жительства отца в жилом помещении, если она ранее по договору дарения передала своему сыну в собственность, проживающему по другому адресу?

- Если основанием пользования жилищной жилым помещением является договор безвозмездного пользования этим помещением, то она не имеет права на субсидию. Если основанием по пользованию жилищной помещением является договор найма, заключенный с одним - собственником жилья, то женщина соответствует условию предоставления субсидии в зависимости от основания пользования жильем помещением, как наниматель жилого помещения в частной жилищной форме.

- За субсидией обратилась женщина, с которой совместно проживает в качестве члена семьи и зарегистрирована по месту жительства ее племянник. У него, и у племянницы есть мужья, зарегистрированные по месту жительства в других жилых помещениях. Вместе с мужем племянник зарегистрирован их несовершеннолетним ребенком. Как рассчитать совокупный среднедушевой доход семьи в племянничей при их обращении за субсидией?

1) На основании сведений о доходах отца и в мужей за расчетный период определяется среднедушевой доход семьи.

2) На основании сведений о доходах племянницы, ее мужа и ребенка за расчетный период определяется среднедушевой доход семьи племянницы.

3) Для определения среднемесячного совокупного дохода семьи, состоящий из отца и племянницы, необходимо

сложить среднедушевые доходы их семей.

4) Среднедушевой доход отца и племянницы равен их среднемесячному совокупному доходу, деленному на два.

5) Совокупный доход отца и племянницы равен их среднедушевому доходу, умноженному на два.

- Гражданин обратился за субсидией. Из шести месяцев расчетного периода гражданин не представил никаких сведений о своих доходах за первые три месяца расчетного периода (со слов заявителя он не работал и доходов не имел). Согласно справке о доходах с места работы за три месяца гражданин имел следующие доходы:

1 месяц - 10 тыс. рублей;
2 месяца - 18 тыс. рублей;
3 месяц - 20 тыс. рублей.

- Как рассчитать его среднемесячный доход? Среднемесячный доход гражданина равен:

(10000 руб. + 18000 руб. + 20000 руб.) : 3 = 16000 руб.

- Жилое помещение находится в общей долевой собственности двух братьев, которые зарегистрированы в нем по месту жительства. Может ли один из них обратиться за субсидией и не указать в заявлении своего брата в качестве члена семьи? Как в таком случае определить расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг заявителя при расчете его субсидии? Расчетники сравнивают размер рассчитанной субсидии?

Любой из братьев - собственников, проживающих в квартире, может обратиться за субсидией. Если собственники не считают себя членами одной семьи, то каждый из них обращается за субсидией самостоятельно.

Расходы заявителя (любого

из братьев) на оплату жилого помещения коммунальных услуг, учитываемые при расчете его субсидии, равны размеру регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, установленному на одного члена семьи для семьи, состоящий из двух человек. Размер предоставляемой субсидии не должен превышать фактических расходов, приходящихся на заявителя. Фактические расходы каждого из братьев определяются в соответствии с их долями в собственности на жилое помещение.

Одному проживающему гражданину предоставляется субсидия на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в размере 1000рублей. Его фактические расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг за последний период подачи заявления о предоставлении субсидии месяц составил 1450 рублей. Гражданин оплачивает потребленную электроэнергию и воду по приборам учета, причем, фактические расходы ниже установленных нормативов. В каких случаях следует снижать размер субсидии?

Размер субсидии снижается только в том случае, если фактические расходы гражданина на оплату жилищно-коммунальных услуг окажутся ниже размера субсидии. Если фактические расходы составят, например, 1200 рублей, то размер субсидии остается прежним - 1000 рублей. Фактические расходы гражданина составят, например, 900 рублей, то размер субсидии уменьшится на 100 рублей до величины фактических расходов - 900 рублей.

Н.ИСКУКОНОВА, директор отдела обслуживания населения по г. Гусь-Хрустальному и району.

РАБОТЕ ОРГАНИЗАЦИИ В ПРАЗДНИЧНЫЕ ДНИ

Выходными днями для сотрудников почтамта будут 1, 2 и 7 января. В дни новогодних праздничных каникул - 3, 4, 5 января отделения будучи по привычному расписанию. Предновогодние 30 и 31 декабря, а также январь 1 будет работать только центральное почтовое отделение на улице Октябрьской. Начиная с 8 января почтовое отделение работает по обычному графику.

Районный отдел загса будет открыт для посетителей 4 и 5 января с 9.00 до 16.00 без перерыва на обед.

В городском загсе 3, 4 и 5 января будет проводиться только государственная регистрация смерти. Время работы - с 9.00 до 13.00 без перерыва на обед. С 9 января работа по обмену загс начнет работать по обычному графику.

Студенческий станция технического обслужи-

вания автомобилей (СТОА) отдаютку 1, 2 и 7 января. Рабочими днями будут 3, 4, 5, 6, 7 января. В городе Марковского, 38 (район карьерного завода). Тел. - 2-07-35, 3-56-53, 2-56-86.

«Память» 29 декабря будет осуществляться с 8.00 до 13.00. Продажа ритуальных принадлежностей - с 8.00 до 18.00.

30 декабря - выходной. Продажа ритуальных принадлежностей с 8.00 до 18.00.

31 декабря прием заказов будет осуществляться с 8.00 до 16.00. Продажа ритуальных принадлежностей - с 8.00 до 16.00.

5 и 7 января продажа ритуальных принадлежностей - с 8.00 до 18.00.

30 декабря - выходной. Продажа ритуальных принадлежностей - с 8.00 до 18.00.

31 декабря прием заказов будет осуществляться с 8.00 до 16.00. Продажа ритуальных принадлежностей - с 8.00 до 16.00.

1, 2, 3, 4 и 7 января - выходные. 5 и 7 января работает с 10.00 до 15.00 без перерыва на обед подразделение на Теличком проспекте.

31 декабря с 9.00 до 13.00 работает подразделение на Теличком проспекте. 1, 2, 3, 4 и 7 января - выходные. 5 и 7 января работает с 10.00 до 15.00 без перерыва на обед подразделение на Теличком проспекте. Прием заказов СфераБанк начнет свою работу в стандартном режиме.

ПРОДАЕТСЯ

2-комн. кв., площадью 45,4 кв.м, комнаты изолированные в кирпичном доме 5/4-уч. Менделеева, 21. Тел. 2-12-42, с 8 до 10 час. и 19-22 час.

