

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

◆ В постоянных комиссиях и комитетах

Надо строить

На очередном заседании комиссии по строительству города, где председателем В. А. Беспалов, были проведены выборы. Председателем подкомиссии по благоустройству и коммунальному хозяйству стали С. А. Алеснев и Н. И. Нечитайло. Секретарем комиссии избрана Н. М. Колосова, ее заместителем Т. И. Нарова. Главный архитектор города В. А. Дингилев, полномочный представитель комиссии в генеральном плане застройки города. Вопросы рационального строительства жилья были в центре внимания депутатов. Главным является в ближайшее время будущее санаторно-курортного строительства индивидуальных домов в восточном микрорайоне. Многие депутаты были едины. В сложившейся сейчас ситуации резко снижена цена строительства, будет чрезвычайно сложно. И все-таки желающие строить свои дома есть, город должен расти, развивать свое жилищное хозяйство, благоустраиваться.

В отношении государственного жилья были высказаны предложения вместо многоэтажных домов, поскольку их строительство теперь является предельно простым, не под силу, можно вплотную заняться строительством одно- и двухэтажных домов.

«В условиях рынка целесообразно и решительно жать вопросы подходить к новым позициям», — сказал В. А. Дингилев. — Если человек имеет средства и хочет жить в комфорте — коммунальства. Давать строить квартиры, отменяя любую цену. Если мы отменяем вопросы строительства домов, где квартиры будут находиться в двух уровнях. Выкуп исполнителем возможные помещения, неверно — комнаты для отдыха, гостиная».

Естественно, в связи со строительством возникнет много проблем. Прежде всего будет необходим список домов. Делать это в наше трудное время нужно в крайних случаях, когда это жилье востребовано. Резко подскочила стоимость проектно-исследовательских работ. При строительстве жилья в первую очередь необходимо решить вопросы коммунальной нужды газа, водопровода, хороших дорог. А стоит все это немалых денег. Набрала цену жилищность в расширении АТС. Возникнут проблемы с нарами для домов психа.

Учитывая все предложения, выслушавшие на заседании, было принято решение, направленное на то, чтобы строительство в городе велось на должном уровне.

В. ЗУБАНОВА.

ГРАФИК

ПРИЕМА ГРАЖДАН ПО ЛИЧНЫМ ВОПРОСАМ ЧЛЕНАМИ МАЛОГО СОВЕТА И АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НА МАРТ 1992 г.

- 12 марта — Дингилев В. А. — главный архитектор города.
- 13 марта — Наумович Т. И. — зам. горфо.
- 14 марта — Герасимова Л. В. — зам. председателя Совета народных депутатов.
- 17 марта — Морозов И. И. — глава администрации города.
- 18 марта — Иваненков В. Л. — зам. главы администрации.
- 19 марта — Гришина Т. А. — зам. главы администрации.
- 20 марта — Зайцев Ю. В. — зам. отдела соц. защиты населения.
- 23 марта — Машин Ф. И. — председатель Совета народных депутатов.
- 24 марта — Пыльков В. В. — директор МПО ИЖК.
- 24 марта — Гусев В. М. — зам. отдела капитального строительства.
- 26 марта — Дингилев В. А. — главный архитектор города.
- 27 марта — Гришина Т. А. — зам. главы администрации.
- 30 марта — Герасимова Л. В. — зам. председателя Совета народных депутатов.
- 31 марта — Морозов И. И. — глава администрации города.

Прием граждан проводится в здании администрации, 24 этаж, кабинет № 10 с 9.00 до 12.00 часов.

УСТАНОВЛЕНЫ СТАВКИ СБОРА

На очередном заседании малого Совета района было принято решение «Об уплате рента муниципального сектора с физических лиц», в котором в соответствии с Законом РСФСР установлены ставки сбора при получении свидетельства по категориям населения: с физических лиц — 60 рублей, с трудоспособных работников — 200 рублей.

Обсуждению от уплаты сбора при получении свидетельства на инвалидов всех категорий.

Было также решено: в связи с изменением финансовых показателей доходов и расходов областного бюджета от уплаты за аренду помещений в муниципальном секторе на второе полугодие 1991 года.

Т. КАЛИНИНА.

◆ Некоторые вопросы приватизации

КАК СТАТЬ СОБСТВЕННИКОМ

Заявки мы стоим перед проблемой оформления заявки на приватизацию объекта, а другой выкупщик продавец при продаже.

Итак, заявка на приватизацию. Цель заявки на приватизацию муниципального предприятия, мы должны получить с Фондом имущества договор о купле-продаже объекта муниципальной собственности и стать хозяином своего магазина, кафе или парикмахерской.

Заявка направляется в комитет по управлению имуществом города, причем необходимо отметить, что форма заявки должна строго соответствовать утвержденной правительством форме.

Далее покупатель должен внести плату за заявку, теперь уже в Фонд имущества. На основании этого. О том, что интересующий объект будет предоставлен, выкупатель узнает из информационного бюллетеня по муниципальным и муниципальных сообщений в газете.

В информационном сообщении будут указаны время проведения конкурса или аукциона и условия участия в нем. Форма необходимых заявок на участие.

Экономическая реформа в Российской Федерации набирает ход. Либерализация цен, начавшаяся реформы, по оценкам правительств Байдар, пожелания стабилизировать финансовую систему. Необходимость следующего этапа — приватизация стала очевидной. Промедления в процессе предоставления государственности торгизм создание конкуренции на рынке товаров и услуг, способствуют сохранению высокого уровня цен и качеству приватизации. Но в рыночной экономике не может быть частной собственности. В предлагаемой статье остановимся на некоторых положениях из законодательства и нормативных документов по приватизации.

Итак, мы хотели стать собственником и участвовать в приватизации (т. е. выкупить муниципальное предприятие). Речь пойдет о муниципальных предприятиях, поскольку компетенция местных органов приватизации распространяется на объекты муниципальной собственности.

Далее следует отметить, что покупателем может стать как физическое лицо (любим гражданин), так и юридическое (по ограничению долей государственного капитала, в уставном фонде 25 процентов, и не больше, при этом необходимо представить справку о доходах (декларацию)).

Процесс приватизации регулируется в городе соответствующим комитетом по управлению имуществом и Фондом имущества. С переездом на вы-

ЗАЯВКА НА ПРИВАТИЗАЦИЮ ПОДАНА

В этот февральский день активный зал корпуса санитарно-бытовых служб комбината был заполнен до отказа. На это не случайно, вопрос, который должен был решиться на конференции, затрагивал буквально каждого работающего.

Повестка дня конференции «Об приватизации комбината и создании жилищной компании с передачей ей функций держателя коммунальных государственных предприятий».

Проведению этого мероприятия предшествовало собрание коллективов цехов и отделов с той же повесткой дня. Решение конференции о создании в явном на приватизацию предприятия, упоминание директора комбината А. М. Гусева, идет контрольные пакеты администрации совета трудового коллектива В. М. Анисимова, главного бухгалтера Н. И. Кры-

лова войти в состав комиссии по приватизации предприятия, представлять в ней интерес трудового коллектива. За принятие решения проголосовало 82,2 проц. от списочного числа работающих.

Вопрос, естественно, возник очень много, и это вполне понятно, так как дело это по сути для всех нас, многие по-разному понимают, некоторые слова непонятны.

На все вопросы отвечал директор комбината А. М. Гусев. В частности, многие интересовались жилищной компанией, обязательно ли ее создание и как заключаются ее функции.

Жилищная компания является контролирующим пакетом акций других компаний с целью контроля и управления их деятельностью.

Как будут распределяться акции? При приобретении членами трудового коллектива акций предприятия, приватизированного путем преобразования в акционерное общество, им предоставляется определенная часть. Это, естественно, является безвозмездная передача работникам предприятия мелких приватизированных акций, составляющих 25 процентов уставного капитала акционерного общества.

Распределение этих акций между работниками предприятия осуществляется по решению общего собрания (конференции) трудового коллектива.

Л. АЛЕСНЕВА.

В районном малом Совете

10 марта т. г. состоялось заседание малого Совета района. Были обсуждены организационные работы с депутатами в Гусевском сельском Совете. Докладом выступила Н. И. Полянская — председатель Совета, районной планово-бюджетной комиссии А. Г. Солдатов.

Затем были рассмотрены следующие вопросы: «Об уплате регистрационного сбора с физических лиц за аренду помещений платят за аренду помещений в среднем по району за 1991 год.

О основных положениях районной программы приватизации. О приватизации жилищного фонда на территории района: «Об образовании района на 1 марта 1992 г.

О составе седьмой сессии районного Совета народных депутатов. Пр. все вопросы приняты соответствующие решения.

Извещение

13 марта 1992 года в 11 часов в актовом зале здания районного комитета сессия районного Совета народных депутатов. На обсуждение выносятся вопросы: «Об бюджете района на 1 января 1992 года». «О структуре, штатах, параметрах и районной администрации и районного Совета». «О положении о малом Совете районного Совета народных депутатов» и другие.

СЛУЖБА
Здоровья

Человек
ПРИРОДА

00000 1110