

- Как получить компенсацию на оплату коммунальных услуг
- "След на мещерской земле" В.Никонова
- Дружная семья Жуковых
- Нет наркомании
- Кроссворд, гороскоп, реклама

РЕШЕНИЕ

Г. РЫБАКОВ,
председатель городского Совета народных депутатов.

Новости

БЕЗ ЗАРПЛАТЫ

Долг по выплате зарплаты работникам образования погашается крайне медленно. Не налажены до сих пор выдача продуктов питания в счет зарплаты, погашение коммунальных услуг и т.д.

В начале октября на заседании технического совета ОАО «Гусевск» хрустальный завод был рассмотрен план выпуска новых изделий на 1999 год. Новый прибор вина из стекла с нацветом и изюмной гранью, росписью золотом и краской планирует выпускать № 4 (художник В.Зайцев). Худник А.Курлов предложил хрустальный завод из бесцветного хруста с гравировкой, замы для цветных форм с нацветом «Нарцисс» (художник В.Зайцев).

города Курлюва

Положение наше не из легкого мы не опускаем руки, к концу подвели итоги работы, итоги лучших, — говорит Нина Яковлевна. — Ежегодно в связи с профессиональным праздником нашего директора присваивается звание «Ветеран труда ПАПТ». Застыть это почетное звание непросто. Женщина должна иметь трудовой стаж на нашем предприятии не менее 20 лет, мужчина — 25 лет. Этого труд добросовестный, производительный.

Среди слесарей лучшими признаны Сергей Николаевич Никитин, Игорь Александрович Никитин. Высокие результаты и хорошее качество выполняемых работ у сварщика Вадима Юрьевича Козланова. Отмечена хорошая работа слесаря Алены Ивановны Колесниченко, кондуктора Антонины Александровны Панфиловой, кассира Кира Курлова, Меседы Магомедовны.

стальная станция технического обслуживания автомобилей сердечно поздравляет, коллег, клиентов с профессиональным праздником — Днем работников автомобильного транспорта.

Желаем всем здоровья, счастья и личных успехов, процветания, взаимовыгодного сотрудничества.

Автосервисная станция «СТО»

О Е Р,
Е З Л О..."



И все-таки в разговорах с редакторами проскальзывала хотя и слабая, но надежда на лучшее. Хотелось верить, что все-таки будут перемены к лучшему. Добро вам здоровья, терпения, благополучия, уважаемые работники автомобильного транспорта.



48 водителей отмечены за высокие показатели в системе обеспечения безопасности дорожного движения. Все они работают без аварий. Анатолий Николаевич Башкир, Алексей Анатольевич Амарфут, Михаил Михайлович Майор, Владимир Петрович Полковник.

Коллектив ПАТП насчитывает более трехсот человек. В цехах и держатся чистота и порядок: каждый человек на своем месте. Сколько труда содержится в нынешних условиях пассажирский транспорт. Списанные автобусы используются на запчасти, некоторые детали в возможности реставрируются.

— С 1991 года не получено одной единицы транспорта, — крушатся рабочие, — вот и приходится мучиться над каждой деталью. А ведь пассажиры не докажут, что по плохим дорогам машина будет ехать хуже, зато...

И все-таки в разговорах с редакторами проскальзывала хотя и слабая, но надежда на лучшее. Хотелось верить, что все-таки будут перемены к лучшему. Добро вам здоровья, терпения, благополучия, уважаемые работники автомобильного транспорта.

Д. СМЕРНОВА.

Выражаем большую благодарность администрации Гусь-Хрустального городского с/совхоза, отставу солдат Гусь-Хрустального района за приглашение принять участие в праздновании Междоусобного покаяния людей. Спасибо говорим главе сельской администрации В.Ка-

закову, председателю колхоза «Рассвет» А.Александрову, священнику по с/сообществу О.Голубеву, за Домом культуры Н.Ереминой, за. библиотечника А.Беловой.

М.ВЕРГЕШАНИН
и др. жители
с. Заманье.

Пора наводить порядок

Почему так хаотично относятся к своим обязанностям отдельные лица, чиновники отделов и служб? Приведу пример. Вальт уполномочен Окружной прокуратурой по надзору за соблюдением охраны природы, который гнетит коды микрорайона Стекло. Ранее он принадлежал ОАО «Стекловолокно», в настоящее время его передала в «Водокаанал».

Еще в начале января 1998 года пропавшей промыва трубой по улице Окружной напротив дома № 15. Исполнительный отдел, который имеет право, который образовал озеро, и

когда-то были в этой точке, но и в настоящее время, невозможно было пройти.

По этому поводу уполномочен И.М. Дроздов. Другая причина хаоса заключается в «Водокаанале». Начальник отдела, что должен сделать или ничего не делать, так как было вложено средства и потрачено. Этот момент зря отпустил систему микрорайона. До конца апреля точка была. Затем этот участок промыва, ситуация, куда еще, переключился, и все дело за устранением промыва не принималось.

В конце сентября 1998 года пришла комиссия. Накануне торрора ликвидировали. А теперь почти год. Но это еще не все. Наказание колхозу, а также колхозу, который не засыпал земель, и все так оставили. Сейчас этот участок сморгнут как после пожара. Теперь люди ходят и спрашивают. Это не единственный случай. Послука по городу, где проводились ремонтные работы на трубопроводах, остается все в разупорядоченном состоянии.

В. ФИЛИППОВ,
ветеран труда.

Почти год действует Устав нашего города, статья 37 которого гарантирует право на получение ответа в течение месяца. Как эти гарантии выполняются самими работниками, можно увидеть из приведенных ниже примеров.

В декабре 1997 года (см. газету «Гусевские вести» № 137 «Вопросы к власти») в конце 1991 г. («Гусевские вести» № 73) были опубликованы коллективные обращения. Ответ не получен по сей день.

Это значит, власть игнорирует наши права. Надеемся через газету «Гусевские вести» получить правдивый, без фальши ответ.

Н.ЩУРШИЛИН.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И РАЙОНА

Продолжается подписка на газету «Гусевские вести» на ноябрь, декабрь 1998 г. в первое полугодие 1999 г.

Стоимость подписки без учета почтовых расходов (срок составляет 40%):

4 руб. — для частных лиц;
3 руб. 20 коп. — для пенсионеров и инвалидов;
16 руб. — для организаций.

Можно подписаться на газету непосредственно в редакции: ул. Интернациональная, 20, или в центре обслуживания населения: ул. Садовая, 25. В данном случае не оплачиваются почтовые расходы, и получать газету нужно только по месту подписки по указанным адресам.

С 1 ноября 1998 г. цены на подписку на декабрь и 1 полугодие повышаются на 25%.

К РЕШЕНИЮ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОТ 30.09.98 г. № 170/19

Положение

О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ КОМПЕНСАЦИЙ (СУБСИДИЙ) НА ОПЛАТУ ЖИЛЫХ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ В Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ

1. Компенсации (субсидии) на оплату жилых и коммунальных услуг (далее — компенсации) назначаются в виде адресной помощи малообеспеченным гражданам Российской Федерации, постоянно проживающим в г. Гусь-Хрустальный, городской администрации в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом прожиточного минимума, совокупного дохода семьи, действующих льгот и утвержденного местного бюджета.

2. Компенсации предоставляются гражданам городской администрации или предприятиям, на балансе которых находится жилой дом, на основании справки, выданной отделом жилищных компенсаций и отчетных документов.

3. Компенсации предоставляются: — гражданам-наемщикам жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда;

— гражданам, приватизировавшим свое жилье в домах государственного и муниципального жилищного фонда;

— членам жилищно-строительных кооперативов и товариществ собственников жилья;

— гражданам, имеющим в собственности жилье помещения;

— гражданам, арендуемым жильем (по договорам найма);

— гражданам, проживающим в общежитиях.

Семья, граждане (наемщики и собственники), сажившие жилье помещения в пользование, аренду, а также имеющие в собственности или аренде более одного жилья, утрачивают право на субсидию по оплате жилищно-коммунальных услуг.

4. Величина компенсаций определяется как разница между принятым на данный период размерами платы за жилье помещения по социальной норме площади жилья и коммунальных услуг в соответствии с нормативными актами потребления и предельно допустимых расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг с учетом прожиточного минимума, совокупного дохода семьи и действующих льгот.

5. Если семья занимает жилую площадь ниже установленной социальной нормы и имеет право на получение субсидии, то размер их устанавливается в соответствии с фактически занимаемой площадью.

При расчете величины компенсаций недопустимо исключение отдельных видов коммунальных услуг (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, горячее водоснабжение, электроснабжение) с учетом фактической степени

благоустройства жилых помещений.

7. Социальная норма площади жилья для предоставления жилищных компенсаций определяется постановлением Правительства РФ, Указом Президента РФ и другими законодательными актами (Приложение 1).

Примельный уровень платы за жилье и коммунальные услуги в пределах с полным затратам на содержание жилья и оплату коммунальных услуг устанавливается решением органа местного самоуправления. Доля предельно допустимых собственных расходов граждан на оплату жилищно-коммунальных услуг в составе совокупного дохода семьи устанавливается и утверждается решением органа местного самоуправления. При этом собственные расходы граждан, имеющих совокупный доход на человека, не превышающий установленного прожиточного минимума, на оплату жилых и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг, не должны превышать 0,5 установленного федерального норматива минимального размера оплаты труда (Приложение № 2).

Нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг, ставки и тарифы на них, а также социальные нормы жилищных и коммунальных услуг, используемые для расчета размера компенсаций, утверждаются городской администрацией.

9. Граждане признаются нуждающимися в получении компенсации, если сумма расходов на оплату жилых и коммунальных услуг за занимаемое жилье превышает установленную на данный период долю предельно допустимых собственных расходов граждан на эти цели в составе совокупного дохода семьи.

10. Решение о назначении компенсации принимается на основании письменного заявления семьи, расположенного о составе семьи, размера занимаемой площади, расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг, совокупного дохода семьи, документов, подтверждающих право на льготы по оплате жилых и коммунальных услуг, справки об имеющихся жилищных, земельных и других документах, подтверждающих совокупный доход семьи (декларация о размерах дохода, декларация о размере дохода от собственности) и подписания согласия на назначение жилищных компенсаций. Не подписавшие за-

явления, считаются не нуждающимися в компенсации, и вносят установленную на данный период оплату за занимаемое жилье, коммунальные услуги.

11. При наличии задолженности по оплате за жилье и коммунальные услуги, на момент обращения в службу жилищных компенсаций, компенсации назначаются на общих основаниях при условии погашения задолженности до шести месяцев.

При этом подписывается соглашение о погашении задолженности. Выплата трех сумм завышения должна быть произведена при заключении соглашения.

12. Компенсация назначается семье с месяца (даты) подписания соглашения о назначении жилищных компенсаций сроком на один год, в течение которого через каждые три месяца производится перерасчет назначенной компенсации при предоставлении справок о социальном составе семьи. При предоставлении справок, назначение компенсации приостанавливается. Через год проводится повторный расчет жилищно-коммунальных компенсаций, который не отличается от процедуры первоначальной оформления права на компенсацию.

13. Совокупный доход семьи исчисляется на основании методики, утвержденной постановлением Министерства труда Российской Федерации № 11 от 26.01.94 г.

Граждане, состоящие на учете в центре занятости и получающие пособие по безработице или получающие пособие, а также граждане, занятые на производствах и получающие минимальную зарплату, ввиду отсутствия произведенных работ, предоставляются о размерах дохода за последние три месяца, предшествующие месяцу обращения за компенсацией или декларация о доходах от владения имуществом: движимым, недвижимым, средствами передвижения (условный доход), лицензиями на услуги.

14. Для семей, образовавшихся за назначением компенсации по месту проживания, но при этом они не зарегистрированы по постоянному адресу (при условии, что киндер-своп-сменщиками являются родители), расчет компенсации производится с учетом совокупного дохода семьи.

а) в совокупный доход семьи приписывается 80% дохода того супруга, который зарегистрирован по другому адресу;

б) расчет ОСН производится по количеству членов семьи, проживающих в жилом помещении, подлежащем компенсации;

15. В качестве источников средств, направляемых на компенсацию, используются средства городского

бюджета, а также собственные средства предприятий, в хозяйственном ведении которых находится жилищный фонд, связанные с предоставлением компенсаций всем имеющим на то право гражданам, проживающим в жилищном фонде, за счет собственных средств.

16. Компенсации предоставляются гражданам в безналичной форме в виде перечисления их платежа за жилые и коммунальные услуги.

17. За исключением в городской отдел жилищных компенсаций несовершенных сделок, подписанных за собой назначение семье завышения или незаконной компенсации, предоставление компенсации семье прекращается, если она прекращается на получение компенсации сроком на один год.

18. Выплата компенсаций гражданам прекращается на время, если граждане не предоставили информацию для повторной аттестации, отказались от подписания соглашения, не вносят в полном объеме

квотные платежи за оплату жилищно-коммунальных услуг, не возвращают каких-либо сумм субсидий, выданных жилищные вследствие неправильной отчетности или других нарушений, если семья добровольно отказывается от компенсации, уведомив письменно о своем решении, если изменение местожительства, состава, дохода семьи делает ее более не соответствующей для получения компенсации.

19. Граждане, признанные нуждающимися в получении компенсации, утрачивают право на получение компенсации, если они не предоставляют документов.

20. Предприятия, оказывающие жилищно-коммунальные услуги населению, имеют право перечислять назначенную отцом жилищных компенсаций расчетную сумму компенсации, если она превышает, то пропорционально перерасчету за недопоставление коммунальных услуг.

21. Контроль за правильным использованием средств, направляемых на компенсацию, осуществляется местной администрацией.

Приложение № 1

Социальные нормы площади жилья для выплаты гражданам жилищных компенсаций (субсидий), согласно федеральному стандарту

Состав семьи	Отдельные квартиры (м ² общ. пол.)	Индивидуальные квартиры (м ² общ. пол.)
Одиноко проживающие граждане в 1-ком. кв.	по фактически занимаем. площади, но не более 34	
Одиноко проживающие граждане в 2-, 3-ком. и более комн. квартирах	18 х 11	18 х 11 + 16

— количество граждан, проживающих на данной площади.

Социальная норма площади жилья, установленная Законом «О жилищных нормах и охране жилищного фонда» в Владимирской обл. на 1991 г. и принятая 38 областями от 17.12.97 г. применяется при расчете жилищных компенсаций на период действия Закона.

Приложение № 2

Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилых и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления в составе совокупного дохода семьи

Среднемесячный совокупный доход семьи на 1 человека (руб.)	Доля собственных расходов граждан на оплату жилых и коммунальных услуг в % к совокупному доходу семьи
менее 100	0,5 мин. зарплата
от 100 до 250	1
250 до 450	16
свыше 450	18

ВЕЩНЫЙ ФОНД, ЖИЛЫЕ ДОМА ЧАСТНОГО СЕКТОРА, ЖСК до 450 и выше

