

# ГУСЕВСКИЕ

№ 92 (13367)  
суббота  
21 августа 1999 г.

Гусь-Хрустальная общественно-политическая газета



Цена  
договорная

## → Сегодня в номере:

- О пляжах для коммунальных услуг
- Машиностроители благоустроятся
- Хорошо в "Держинне"
- Юбилей древнего Суздаля

## Искренняя благодарность

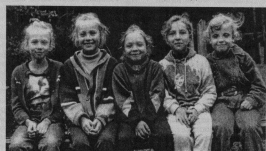
После Дня города все, кто оказал помощь в проведении этого праздника, его спонсоры получили благодарственные письма за полноту главы администрации города Б.М. Юматов. Там, в «Держинне», говорят: «От оркестра и городам выдалеке сорочку привалять, за финансы и нашу помощь, в организации праздника — Дня города.

Только вместе, только сообща мы сможем успешно решить самые сложные городские проблемы.

Надеемся на плодотворное сотрудничество в будущем на благо родного Гусь-Хрустального.

Список спонсоров опубликован в нашей газете.

## В ЗАГОРОДНОМ ЛАГЕРЕ ОТДЫХА



Несмотря на пасмурные дни, у девочек из 7-го отряда загородного лагеря «Держинне» хорошее настроение.  
Вместе журналистка «На берегу Калки» фотографа В.К. Стороженко.

## Новости

▲ На прошлой неделе на 80% возрос уровень кишиневских заболеваний. На Железнодорожном зафиксировано 5 случаев дизентерии. Надо было насторожиться всем и населению, и коммунальным службам и, конечно, медицинским работникам. Принимаются профилактические меры.

▲ Работники УВД зарегистрировали серии краж из автомобилей. В основном преступники покусались на аудиотехнику. Одна группа, действующая на территории от Железнодорожного до Железнодорожного, задержана. Ведется поиск другой, которая орудует в районе бывшего Дома быта — улицы Менделеева.

▲ На Телешском проспекте во время «работы» связаны квартиры восточники. В американском доме на Железнодорожном провоняли в квартиру через потолок. Удалено большое количество золотых изделий.

Хозяева находились на даче.

▲ Каким же количеством денег участников можно считать несправедливым. Приехал, а граждане с морковкой, луком, капустой и т.д. — пусть. На дачах один толкотник за чужим добром был пойман и поличен в садовом товариществе «Держинне». Хозяин участка искал вора среди просящих 41 тысячу рублей на реализацию Фидларского Закона об обязательном экземпляре для библиотек. На эту сумму давал библиотечный заказчик.

12. Л.Г. Пузырева, ЗАО «Фарма-интекс», аптека № 76.

13. В.И. Сергеев, средняя школа № 10.

14. В.И. Мороз, больницы с/м. им. Держинского.

15. А.А. Сергеев, АО «Грузовое АТТ».

16. В.С. Волынкин, ООО ПКФ «Амтис».

17. Ю.А. Юматов, школа № 5.

18. В.С. Стороженко, средняя школа № 16.

19. Ю.И. Лушва, адм. города, 1 этаж, каб. № 1.

Объявление Президентом Борисом Ельциным 19 декабря дня выборов в Госдуму было совпало с Указом об отставке правительства Сергея Степашина и самого премьера. Это, мягко говоря, удивило любящих Президента россиян, которых и удивить-то уже нечем. Однако «всенародно избранный» в этом отношении весьма изобретатель. И.о. председателя правительства РФ назначен руководитель ФСО (теперь уже бывший) Владимир Путин. Его предшественник проработал всего три месяца и только-только начал ощущать себя руководителем такого масштаба. Президент его силе и долготы быт объяснения видны.

После согласия Госдумой Владимир Путин стал пятым премьер-министром России за последние меньше чем полтора года. Борис Ельцин официально объявил его своим преемником на посту главного чиновника страны (интересно, за какие заслуги?), вернее, о своем желании видеть его таковым через год. Народ проглотил и это, сделав, видимо, скидку на состояние здоровья престарелого президента и помня о

том, что последнее слово на президентских выборах все-таки за ним, то бишь народом.

Обобщая, можно сказать, что по формальным признакам Путин мало чем отличается от Степашина. Принимая во внимание этот факт, а также



Рис. В. Богорада

же столь частую смену «вторых лиц» государства, приходится констатировать, что действуя в узком никому неизвестном «высшем интересе», Борис Николаевич совершенно не заботится о последствиях для страны и ее граждан пообещав шатов. Курс доллара начинает скакать, цены на товары начинают расти, в обществе возникает нервозная об-

становка неопределенности, а «забугорные» партнеры довольно пренебрежительно относятся к России. В итоге, жизненный уровень местных жителей неуклонно падает, и мизерные надбавки к зарплатам или пенсиям выглядят на этом фоне жалкими крошками над лавиной.

Путину тоже не позавидовать. Президент в свое время громкоглазого объявлял, что Евгений Примаков будет работать на своем посту по крайней мере до ухода самого Ельцина. Демонстрировал и очень лояльное отношение к Степашину. Все вышло, что этот континент, Ясно, что Президент не хранил своего слова, вокруг него слишком много «теплых политиков».

Назва В. Путина своим желанным (ему) преемником, Борис Николаевич фактически дал старт и президентской предвыборной гонимости, что действует в ущерб никому неизвестным «высшим интересам», Борис Николаевич совершенно не заботится о последствиях для страны и ее граждан пообещав шатов. Курс доллара начинает скакать, цены на товары начинают расти, в обществе возникает нервозная об-

С.ФРОЛКИН.

## В администрации города

В этот же день Б.М. Юматов на совещании с работниками города и строителями обсудил задачи по восстановлению детского центра «Искусство». Определены первоочередные меры по приведению в порядок парижана, подготовке соответствующих документов по определению ущерба.

10 августа состоялся встреча главы администрации города с инициативной группой пенсионеров. В ней в частности были подняты вопросы об организации питания в больницах, открытии муниципальных аптек, о работе «Эфирного радиоприемника» на 3-м и 4-м поселках Гусевского, о подготовке к отопительному сезону; о ценах на жилищно-коммунальные и другие продукты питания.

Глава администрации ответил на поставленные вопросы и дал соответствующие поручения отделам администрации. Следующая встреча состоится через две недели.

11 и 13 августа Б.М. Юматов вы-

ехал к в. Владимир. В основном финансовым управлением области решались вопросы в отношении учета по регулярным налогам, обобщившись решение проблем поставки топлива для котельной по Гусевскому, строительства дорог в городе, подготовки школ к учебному году.

В управлении культуры были рассмотрены вопросы восстановления сгоревшего здания «Искусство» (бывшее хорошее училище). В отделе администрации также обобщившись вопросы строительства городских объектов в 1999 году, финансирование их из областного бюджета.

В ОАО «Визмашинтерф» был обсужден вопрос о заключении договора на поставку топлива для котельной п. Гусевского.

Решались в областных организациях и другие вопросы, касающиеся здоровья населения.

В.О.РДОВ.

## График

приема граждан на личным депутатами городского Совета народных депутатов 27.08.99 г. с 9 до 12 часов

№ 90

1. Е.Б. Стороженко, средняя школа № 10.

2. И.И. Мороз, больницы с/м. им. Держинского.

3. А.А. Сергеев, АО «Грузовое АТТ».

4. В.С. Волынкин, ООО ПКФ «Амтис».

5. Ю.А. Юматов, школа № 5.

6. В.С. Стороженко, средняя школа № 16.

7. Ю.И. Лушва, адм. города, 1 этаж, каб. № 1.

8. В.С. Стороженко, средняя школа № 16.

9. Ю.И. Лушва, адм. города, 1 этаж, каб. № 1.

10. Ю.И. Лушва, адм. города, 1 этаж, каб. № 1.

11. В.С. Стороженко, средняя школа № 16.

12. Л.Г. Пузырева, ЗАО «Фарма-интекс», аптека № 76.

13. В.И. Сергеев, средняя школа № 10.

14. В.И. Мороз, больницы с/м. им. Держинского.

15. А.А. Сергеев, АО «Грузовое АТТ».

16. В.С. Волынкин, ООО ПКФ «Амтис».

17. Ю.А. Юматов, школа № 5.

18. В.С. Стороженко, средняя школа № 16.

19. Ю.И. Лушва, адм. города, 1 этаж, каб. № 1.

## На хрустальном заводе

► Оригинальное изделие создано на ООО «Хрустальный завод» — свето-музыкальный бокал. В него вмонтированы светодиоды, которые позволяют при легком ударе создать необычный эффект — мерцает свет, звучит приятная мелодия. Особенности изделия сводятся к автоматическому помещению. Устройство выключается автоматически, если бокал поставить на горизонтальную поверхность.

► В производственном цехе художников и мастеров стекла хрустального завода. К встрече 2000 года подготовлены прекрасные изделия. Это подсвечник в виде дракона (дракон — символ 2000 года), фрунтонная ваза на скульптурной ножке тоже в виде дракона.

Депутаты Т.Б. Сухова (7 округ), В.С. Шохин (8 округ), Г.Е. Рыбаков (17 округ) примут 26.08.99 г. с 9 до 12 часов.



# Замкнутый круг разорвать можно

В псковском прошлом

Тема, ставшая предметом обсуждения на заседании «круглого стола» в городской администрации, не новая. Неплатежи за коммунальные услуги были и раньше. Только жилищный фонд принадлежал в основном предприятиям, и эта проблема была как бы внутренним делом того или иного коллектива. Кого-то полагает на собраниях смены, кого-то на крайний случай вывозят в сельском или просят в многоквартирных. Да и суммы не были астрономическими, причем, по желанию квартиросъемщика с населения на зарплату ежемесячно.

Долг не растет, в счет не идет

Сейчас картина иная. Задолженность населения по оплате коммунальных услуг достигла критических размеров. Долги за водоснабжение, отопление, горячее водоснабжение, лифты, антенное хозяйство, санитарную уборку по МП «ГП ЖКХ» на 1.07.99 г. были 4512,6 тыс. руб.

Задолженность населения перед МКП № 1, 2, 3 на 1.01.98 г. составила 3766,9 тыс. руб. Средний процент сбора в 1998 г. — 43, в 1999 г. — 39.

Долги за услуги водопровода и канализации на 1.07.99 г. — 3952,5 тыс. руб., горгаза — 4928 тыс. руб., горгазотоптеплов — 1,3 млн руб. Это не позволяет предприятиям нормально осуществлять свою деятельность, выполнить обязательства по оказанию коммунальных услуг. Особенно остро встает этот вопрос, когда абонент платит, и нет возможности оказать ему качественные услуги из-за тех, кто не платит.

В настоящее время ведутся подсобные, профилактические работы в котельных, и 1 сентября планируется дать во все дома горячую воду, однако уверенность есть только по тем котельным, которые находятся в аренде. Цели и задачи некоммунального хозяйства. По котельной завода им. Дзержинского все будет зависеть от того, оплатят ли они за потребленное топливо.

Но если говорить глубже, проблема это становится с населением, платит оно или нет?

Так как же жить дальше?

Участники круглого стола попытались сделать анализ состояния платежеспособности населения, выявить определенные тенденции, найти оптимальную правовую форму борьбы с неплатежами в среде населения. Если не будем оплачивать то, что получаем, соответствовать будет такое же отношение к нам со стороны поставщиков энергоресурсов.

Директор ГП ЖКХ  
Б.Н.Галактикин:

— Кроме теплоснабжения, электроснабжения и горячего водоснабжения, у нас масса проблем, связанных с подготовкой жилого фонда к отопительному сезону. Это крыльцо, подвалы, подполья, фасады. Из-за неплатежей все муниципальные предприятия доработают свои собственные ресурсы колоссальными усилиями, но не платят по двум-трем года, на отопление не хватает средств. Все это накладывает не очень хороший отпечаток на финансово-экономические показатели, снижает эффективность их работы.

Из опыта

архитекторов

В тех городах, где начинает более жестко полагаться себя анализ, ситуация меняется, анализ привлекает к тому, кто услуги не могут оказываться бесплатно.

В Нижнем Новгороде при задолженности более трех месяцев диспетчерская служба не принимает заявки по недостатку и низкому качеству коммунальных квартир при задолженности более шести месяцев.

В Пензенской области, Убачинский район не производит оплаты коммунальных услуг, применяется переселение в коммунальные квартиры. В 1997 году было переселено шесть семей, в 1998 — одиннадцать, в 1999 — три семьи.

В этих городах обоснованные жалобы рассматриваются гражданами, состоящим на учете на улучшение жилищных условий. Решение об обращении в суд принимают жилищные органы. В городе Дзержинском Московской обл. выяснение задолженности без суда через нотариальные надписи и определение преюдициально. В этом городе жесткая система борьбы с неплатежами. Действуют система штрафов и пеней. Через нотариальных представителей документы на описание имущества.

Договор

предусматривает

Глава администрации  
Б.М.Юматов:

— В Дзержинском заключаются договоры между тем, кто платит жилье и кто сдает. Муниципальными службами берут на себя очень жесткие обязательства. Если нет недостатка в каких-либо коммунальных услугах, то снижается цена услуги. Соответственно другая сторона должна аккомпанировать оплачивать предоставленные услуги. Когда кто-то горит достоинством, то благополучный, безразличный практически нет, зарплата выше, чем у нас. Однако из-за того, что неплатежи, то коммунальные услуги, что горит достоинством для просроченных платежей.

Предварительный анализ показывает, что пенсионеры, люди наиболее уязвимые, — самые аккомпанируемые платящие. А те, которые получают зарплату, по каким-то причинам часто করেন не рассматриваются.

Приказано  
откачать

У специалистов со специфика: должники сначала должны предупредить, затем сразу откачать телефон за неуплату.

М.М.Озеров:

— Что значит ссудительный долг — более 4 млн рублей? Это значит, горит не платящему в услуги канализации в течение года. Специфика нашего предприятия не позволяет

ет назвать должника. Мы не можем отключить дом, ибо построили и то, что аккомпанирует платит.

Но выходя из рамки законодательства, надо применять какие-то меры. На предупреждение какой-либо реакции по-прежнему и получается, что ссуды закладывают из строя, нет развития дома, услуги некачественные и долги по налогам растут.

Есть еще банковский кредит. Можно выбрать должников, которые не платят по два-три года, на отопление банковский процент и подать в суд без предупреждения. Задолженность в 4 тыс. руб. с банковским процентом превратится в 15, а по решению суда придется платить.

Управлений трестом «Горгаз»

В.В.Шалаев:

— Раньше шла оплата через МКП, за ними остались огромные долги, от которых они теперь отказываются. Но основным сумам долгов — платежи от населения. С прошлого года начали отключать заложенных собственников, в основном из частного сектора. Это достаточно болезненно, но результат есть. Пенсионеры-то не в долги, в основном это люди состоятельные и не платят, которые говорят: «Ссуд не платит, ты тоже не будешь».

Существуют правила, да, конечно, но после предупреждения по 10, 5, 3 года за неуплату может быть прекращена оплата газа. Две издается приказ, в котором предусматривается



«Ужасная история не только в том, что не платят, а в том, что не платят»

Рис. В.Богорада.

решается оплата отомости работ по заключению и отключению. Некоторые после предупреждения начинают платить, а некоторые нет, расписку. Но это частный случай, иначе должники могут быть неприятными. Подобные меры применяют котельные «Горгазотоптеп», тепловые сети.

Что описывать?

Не случайно на заседании круглого стола были приглашены судебный пристав, микрофинансовый, начальник ГИЕД, председатель комитета по земельным ресурсам и жилищному МП «ГП ЖКХ».

— В любом случае, если будет принято решение о применении штрафных санкций и неплатежники или не платят, то судебный пристав и прокурор будут описывать имущество должников, без информации этих служб не обойтись, — говорит Б.Н.Галактикин. — Они должны предоставить необходимые справки и напечатать в графиках имущества — земельным участком, гаражом, транспортом, словом — всего, что имеется в собственности. Это обязательство по аккомпанирующей работе с абонентом.

Язык

квитонции

Два года назад введен единый счет на коммунальные платежи, да ясно видно, за что человек платит, какие перерасчеты сделаны, какие льготы начислены.

В настоящее время в эту систему включаются исключения. Это не делается для удобства жителей, чтобы не бегать по разным организациям. Существует система договоров. Долг не платящего — перерасчет его на которые полагается, сделать более жестким.

На присм  
в ГП ЖКХ

Принимает посетителей не только городской центр ЖКХ, но и подразделения других служб. Самая распространенная жалоба: не платят зарплату — нечем платить за коммунальные услуги.

А если этот вопрос перевести и другую плоскость? Зарплата не выплачивается — есть истинный виновник, за что руководители предприятий должны нести ответственность. Другие находятся на краю банкротства.



«А я до сих пор не удаю отсюда, пока вы не разберетесь мое замешательство»

— Но не в состоянии содержать имеющуюся квартиру и можно побороться меньше по площади. — Одновременно ссоримся, но ведь в магазине в долг ничего не дадут. Стало хуже с отоплением, горячим водоснабжением, по-прежнему плохо с платежами.

Минус обьявлялся

На вопрос, как вы оплачиваете предоставленные коммунальные услуги, можно услышать ответы как разные.

— Как только получу пенсию, сразу же плачу за квартиру, свет, газ, старюсь не накапливать долги, но я много платит надо.

— Планы, но мои соседи по лестничной площадке за трехкомнатную квартиру не платят деньги. Люди они бедные и должны занимать небольшие. Все им складно с рух.

— Вопрос, за какие услуги? Газ, свет — это другое дело, всегда есть, в вода холопая — дефицит. На четвертом-пятом этаже был только глубокий котлован. Вот и набираем ее в бутылки, кастрилки. Особенно тяжело в выходные, когда все семья в сборе, и в праздники, не говоря уже о том, если нагрянут гости. Новые записки воды тянут с катастрофической быстротой.

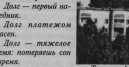
— Эти высказывания созвучны с выступлением зам. председателя Совета народных депутатов Т.А.Дубовой: «В некоторых котельных бы не было обязанности не только квартиросъемщика, но и служб. До безупречной работы нам далеко. Мы не уверены, что будет реинтегрированы крыши, содержащиеся в надлежащем состоянии пошвы и места обхода попользования, гореть, дышать, выливаться мусор. Проблем много, как со стороны неплатежников, так и коммунальных служб. Штрафы и пени не снимают эти проблемы. Предупреждения, отключения — все должно осуществляться в рамках закона».

В народ  
говорят

Далее — первый из списков.

Долг платежей  
Крилик.

Долг — тяжелое  
бремя: потеряешь сон и время.



Григорий арестован. Фото А.Зубовых

Не все

БЕЗНАДЖНО

— Порядок наладить можно и нужно, — сказал, позволяя итогов, Б.М.Юматов. — Изначально планировалось, например, лифта. Если обещали дать тепло в определенных параметрах, то должны своим свое сдерживать.

Самое противное место во всех случаях провалов снижает размеры платы, признавая свою. Это соперничество коммунальных платежей. Долги за коммунальные платежи в настоящее время составляют пятую часть городского бюджета (общая сумма 19 млн руб.). Это не компенсирует увеличения зарплат работникам муниципальных предприятий, что вызывает текущий каприз: это ухудшение качества услуг и выходящая из строя техника и т.д.

Интересно долгие совпасть — население должно получить услуги в полном объеме, с хорошим качеством, но и платить за них. В прошлом году с большим трудом дали тепло на поселок кирпичного завода. Причиной в том, что руководители «Стеклопост», которое является владельцем котельной, расположенной на кирпичном заводе, отказывались выплатить тепло населению, ибо оно не платит за него.

Были встречи с жителями двух ТСЖ. Договорились, вроде бы, дали тепло, а жителям за него не уплатили. Впереди зимы. Тепло в эти дома походить не будет, пока жители не организуются.

По итогам заседания примем документ, где будут вкаты на учет все предложения, опыт других городов.

Назрела необходимость создать инициативную группу для наведения порядка с платежами. Главное, не выходить из правового поля. Существующие законы позволяют и сегодня спрашивать с населения оплату всех полученных услуг.

Конкретный проект реализуется в ближайшие месяцы будет внесен администрации на рассмотрение Совета.

Информация  
к размышлению

Квартирная плата в домах муниципального жилищного фонда за 1 кв. м во Владимире — 0,33, Владимир — 0,69, Гусь-Хрустальный — 0,46, Коврове — 0,67, Муроме — 0,60 руб.

Плата за водоснабжение и канализацию в месяц за человека во Владимире — 7,86, Владимир — 6,59, Гусь-Хрустальный — 9,40, Коврове — 5,17, Муроме — 4,06 руб.

Плата за отопление в Владимире — 0,15, Владимир — 1,12, Гусь-Хрустальный — 1,41, Коврове — 0,51, Муроме — 0,75 руб.

Плата за пользование в месяц с человека во Владимире — 7,00, Владимир — 5,96, Гусь-Хрустальный — 8,21, Коврове — 6,40, Муроме — 7,50 руб.

Л.СМИРНОВА.

Рис. В.Богорада.

