

Сегодня в номере:

● Официальный отдел ● Редакционная почта ●
Криминальная хроника ● Обращение инвалидов по зрению
к руководителям предприятий ● Реклама. Объявления

НОВОСТИ

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Указом президента РФ за заслуги в обучении и воспитании учащихся и многолетний добросовестный труд присвоено почетное звание «Заслуженный учитель Российской Федерации» **УЛЬЯНОВОЙ Ольге Михайловне** - директору средней школы № 15 г. Гусь-Хрустального.

По итогам работы организации потребительской кооперации за второй квартал и первое полугодие 2002 г. президиум совета Центросоюза Российской Федерации за эффективное ведение хозяйства присудил первое место колхозу колхоза райпо, райпотребсоюза колхозу Гусь-Хрустального районного потребительского общества.

ИЗ ОБЩЕСТВЕННОЙ ПРИЕМНОЙ

28 августа с 10 до 14 часа в общественной приемной при полномочном представителе президента РФ во Владимирской области (бывшей обл. Дзержинской области) будут вести прием граждане города и района: руководитель территориального управления по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства Владимирской области Шаронов Виктор Михайлович и общественный инспектор Барышников Надежда Викторовна.

ДОСТОЙНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ

59 команда детско-юношеских спортивных школ со всей России приняла участие в первенстве страны по гребле на байдарках и каноэ среди юниоров и девушек 1988-1989 гг., проходившем в конце июля в Толмачи. Причем, в каждом виде программы от команды выступили по два экипажа. Гусевская дружина выступила вполне достойно. В соревнованиях байдароджиков на дистанции 1000 м А. Кудрявцев занял 15 место, М.Жбанов - 21-е.

На байдарочном экипаже Е.Болдин - Д.Гречин проплыл 1000 м с 14-м результатом.

На полуколымовской дистанции

был одиннадцатик А.Кудрявцев и 14-м М.Жбанов. 14-м Тимоти километром дали такие результаты: А.Кудрявцев - 27 место, М.Жбанов - 38-е.

Лучших результатов наши гусевцы добились в соревнованиях байдароджиков на дистанциях 500 и 5000 метров Е.Болдин и Д.Гречин заняли 11-е место.

Тренер-воспитатель Д.Якутович готовит своих подопечных к новым успешным стартам.

ПРОСИМ ОТКЛИКНУТЬСЯ

14 августа около 00 часов неустановленного транспортного средства на 67 километре автодороги Владимир-Тутаево совершил наезд на пешехода, жителя д. Таланово, от полученных травм скончался на месте. С места ДТП транспортное средство скрылось. Граждан, располагающих какой-либо информацией, просим откликнуться по тел. 2-65-74, 2-64-35 или 02. Анонимность гарантируем.

ПРИПОЛД

В хозяйстве района на 1 07 развелись, 1545 коров, на 15 меньше, чем в прошлом году. Получено на 100 коров 53 теленка (2001 г. - 52). Больше всего нарождается телит на 100 голов в АО «Хрустальный» - 93 («24 к уровню прошлого года»), в СПК «Родичи» - 92, СПК «Дружба» - 80, ТОО «Ильинский» - 81.

Самый маленький приплод - 16 телит на 100 коров в СПК «Восток Советов» (меньше, чем в прошлом году на 20). В АПО «Россия» и ЗАО «Востокский» - 37, СПК «Русь» - 34, ПК «Ирешовский» - 37, СПК «Юрестский» - 43, СПК им. Горького - 39 (с меньшим к прошлому году 18). В СПК «Демидовский» на 100 коров получили 53 теленка (больше чем в 2001 году на 16), СПК «Родоведский» - 58, СПК «Переславский» - 51.

В СПК «Аббамовский» на 100 коров насчитывается 70 телит, СПК «Хрустальный» - 72 (больше, чем в прошлом году), АОЗТ «Рассвет» - 77, СПК «Ленинский» - 78 (больше, чем в прошлом году на 34).

ЧТО ВРЕДНЕЕ?

По данным, обнародованным на прошедшей недавно конференции «Здоровье и продолжительность жизни россиян» самыми вредными профессиями являются: писательница и шахтеры. Они в списке вредных профессий, а также остальные, изобилуют стрессами и профессиональными заболеваниями, а шансы получить травму и гибель здесь наиболее высоки. Как следствие - в более низкая, чем в среднем по стране, продолжительность жизни у представителей этих профессий. Но какой группе вредных занятий относятся миллионеры (среди работников ГИЕД, вынужденные выдвигать вездe выхлопы), журналисты, а также строители (высокой травматизм), актеры и политики (изобильно общаются с людьми).

А долгие века живут библиотекари, парикмахеры, бухгалтеры, чиновники.

СВЕДЕНИЯ

ПО ХОЗЯЙСТВАМ РАЙОНА НА 15 АВГУСТА 2002 Г.

Наименование хозяйства	Скота, всего	Нам., всего	Соплома, всего	Подот. по
	ска	т	т	под по
ЗАО «Вашутинское»	112	233		
АОЗТ «Рассвет»	260	520	87	55
СПК «Родоведский»	60	60	35	
СПК «Русь»	50	65	35	
СПК «Родоведский»	39	113	33	40
СПК «Родичи»	20	15		
СПК «Восток Советов»	36	48	35	
СПК «Аббамовский»	70	63	80	
СПК «Демидовский»	30	15		25
АПО «Россия»	120	133		40
СПК «Юрестский»	70	104	50	38
СПК «Хрустальный»	17	8		
ПО «Родичи»	884	1505,5	371	198

ОФИЦИАЛЬНО

СПИСОК

КАНДИДАТОВ В ДЕПУТАТЫ ГОРОДСКОГО СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ Г. ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНЫЙ, ВЫДВИНУТЫХ ЗА РЕГИСТРИРОВАННЫМИ ПО МАЖОРИТАРНОЙ СИСТЕМЕ НА 17 АВГУСТА 2002 Г. К ПОВТОРНЫМ ВЫБОРАМ 15 СЕНТЯБРЯ 2002 Г.

Округ № 7

1. Карцев Борис Владимирович, 29.08.1952, образование высшее, администрация, зам. главы, самовыдвижение.
2. Воробьев Владимир Николаевич, 30.12.1949, высшее, ОАО «Хрустальный», зам. генерального директора, выдвинут избирателями.
3. Скупова Татьяна Борисовна, 18.06.1957, высшее, ООО «Мальцево-Холдинг», исполнительный директор, выдвинута избирателями.
4. Кислов Константин Петрович, 03.07.1958, среднее техническое, МУХПТЗ, главный инженер, выдвинут избирателями.

Округ № 16

1. Мельков Захаров Борисович, 27.05.1960, высшее, пенсионер-инвалид II группы, выдвинут избирателями.
2. Сорени Игорь Викторович, 15.01.1952, высшее, «Мельков-Холдинг», зам. директора по общим вопросам, самовыдвижение.
3. Пупков Юрий Сергеевич, 20.09.1949, высшее, ОАО «Хрустальный», зам. генерального директора, выдвинут избирателями.



Фото-репортаж со Дня физкультурника смотрите на 2 стр.

Сореваются теннисисты.

ПЕЙЗАЖ БЫСТРОГО РЕАГИРОВАНИЯ, или Администрация города отвечает на вопросы жителей

ПЕЙЗАЖ АДМИНИСТРАЦИИ
9-04-04 АБОНЕНТ 241

? У вас второй год ремонтируется душевую комнату. Просим поинтересоваться на МХПТ-2, которое обслуживает эти объекты. Г.В.Шевцов, инвалид I группы, проживающий в общежитии по ул. Ломоносова, 26-50

Уважаемый Геннадий Викторович, МУХПТ-2 никак не строительных работ в данной сехии общества не ведет, жители самостоятельно передавали душевую в кладовую, демонтировали ванну, сантехнику, перенесли переплыв.

Чтобы восстановить душевую комнату, необходимы капитальные затраты, а таковых у предприятия в настоящее время нет.

В то же время руководству МУХПТ-2 узвано на неудовлетворительный контроль за верным использованием территории.
? По улице Мира, 4 уже третий месяц вывозится дерево, препятствующее проезду. Необходимо вывезти с дерева для проезда на рынок. У домов нет тротуаров.
? Из-за дачного дома убито, ГД ХОХ дано поручение после прокладки асфальта восстановить знаки и произвести разметку дороги.

? Почему два месяца не освещается с вечернего времени ул. Менделеева. Будет ли ликвидировано освещение старых автомобилей за гаражами. А.В.Полонин, ул. Менделеева, 18-27.

Отсутствие уличного освещения на ул. Менделеева объясняется недостаточной краевой электрической проводки. В настоящее время «Горэлектросеть» не может восстановить освещение из-за отсутствия материалов и средств.

По вопросу ликвидации кладбища автомобильного дано соответствующее поручение комитету природных ресурсов.

? Когда будет наведен порядок в Собрании для удобства клиентов?

Как сообщала управляющая отделением Сбербанка Г.И.Корнишина, в операционном зале размещены образцы заполнения документов, установлены настольные таблички на барьерных стойках с наименованием должности и сопроводительной операцией. Для удобства клиентов в сотрудничестве Сбербанка они будут иметь натуральные таблицы с указанием их должности, ФИО.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА! В средствах массовой информации будут размещаться только на сообщениях, которые имеют адрес, фамилию и, желательно, номер телефона, чтобы можно было связаться с жителем, дающим информацию.

? О ремонте по ул. Водозарского, 8, кв.5. Фасад и подвал с апреля ничего не делается.

Уважаемые жители, комиссия во главе с первым заместителем главы администрации В.А.Родановым обследовала состояние фасада и пришла к выводу, что фасады и подвалы находятся в удовлетворительном состоянии.

Вы проинформировали домоседов по пенсионному тарифу, который не включает оплату ремонтных работ в подвалах и на фасаде.

ПРАЗДНИК ЗДОРОВЬЯ И СИЛЫ



■ Заместитель главы администрации А. Полосняк, и.о. председателя оргкомитета Н. Кошечков и заместитель председателя агровета, воспитанник ДЮСШ В. Уминов (слева направо).



■ В. Акентев демонстрирует свою недоженную силу.



■ Будущий чемпион на городском уровне.



■ На старте юные велосипедисты.



Замечательные люди

В Тихоновском отделении связи работает замечательный, отзывчивый человек - Ольга Петровна Титова. Когда бы ни пришла на почту, выслушает, даст совет и поддержку. Ольга Петровна все разъяснит, что не понятно - подскажет. У нее хорошие помощники - М. Бурков и Н. Сидоров.

Это почтовики, доставляющие почту не на близкое расстояние, причем Нина Петровна доставляет почту до развода Тасино, кака бы ни была погода, в срочные telegramмы - в любое время дня. Выматываются с гоним, особенно престарелым, что кому из семьи нужно, всегда выполняет заказ - принимает странный поручок, конфет, печенье.

Мы, жители д. Ибичи, благодарны нашим уважаемым Ольге Петровне и Нине Петровне за доброту и отзывчивость. Дай Бог им доброго здоровья! Поблизости бы таких чужеродных людей, а они есть.

Работает в Тихоновском магазине Надежда Николаевна Груздова. Ее отношение к покупателям, доброту заслуживают самой большой благодарности. Здоровья ей и всем землякам!

А. ЗАСОРИНА, д. Ибичи.

«ГУСЕВСКИЕ ВЕСТИ» - ВАША ГАЗЕТА!

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И РАЙОНА!

ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА

на издание «Гусевские вести»

на сентябрь

и последующие месяцы 2002 г.

СТОИМОСТЬ ПОДПИСКИ

В МЕСЯЦ

(без оплаты услуг почтовой связи)

18 руб. - для юридических лиц;

7 руб. - для частных предпринимателей;

8 руб. - для пенсионеров, инвалидов и студентов.

На «Гусевские вести» можно подписаться и получать непосредственно в редакции.

БЕЗ ОПЛАТЫ ДОСТАВКИ, в также через киоски «Роспечать».

Фоторепортаж С. ПИЦЫНА.

ОФИЦИАЛЬНО

ПРИЛОЖЕНИЕ к решению Совета народных депутатов Гусь-Хрустального района № 47 от 25.07.2002 г. ПОЛОЖЕНИЕ

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬ НА ТЕРРИТОРИИ ГУСЬ-ХРУСТАЛЬНОГО РАЙОНА

Окончание. Нач. в № 91

2.20. Торги могут быть признаны несостоявшимися в следующих случаях:

- в торгах участвовало менее 2-х участников по каждому выставленному участку торг;

- ни один из участников аукциона после трехкратного объявления начальной цены не поднял билет;

- ни один из участников конкурса, по решению комиссии, не внес предложения, соответствующие условиям конкурса, или же признал победителем;

- победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, договора купли-продажи (или аренды) или договора о залоге земельного участка (в случае, предусмотренном пунктом 2.23, настоящего Положения);

2.21. По согласованию с продавцом организатор в случае признания торгов несостоявшимися вправе объявить повторные proceedings торгов, изменив при этом их условия.

В случае несогласия с результатами торгов заинтересованные лица могут оспорить их в судебном порядке.

2.22. В соответствии с установленными сроками и условиями оплаты победитель торгов производит платежи за приобретаемый земельный участок или право его аренды одновременно или в рассрочку в соответствии с графиком платежей. Сумма внесенного залога засчитывается победителю торгов в счет платежей за приобретаемый земельный участок или право его аренды.

2.23. Договор купли-продажи земельного участка или права его аренды заключается между продавцом и победителем торгов в срок не позднее 20 дней с момента оформления протокола о результатах торгов.

Если по итогам торгов оплата производится одновременно, государственная регистрация перехода прав на земельный участок осуществляется после полного внесения платежа.

Если по итогам торгов оплата производится по графику платежей на договорной основе, с победителем торгов одновременно с заключением договора купли-продажи заключается договор о залоге этого земельного участка на срок до полного внесения платежей. Государственная регистрация перехода права собственности на земельный участок и договора о залоге осуществляется одновременно.

2.24. Задатки, внесенные участниками торгов, не признанными победителями, подлежат немедленному возвращению после утверждения протокола о результатах торгов.

2.25. Финансирование расходов, произведенных при организации и проведении торгов (аукциона, конкурса), производится за счет средств районного бюджета, направленных на инвентаризацию земель.

Денежные средства, поступающие в результате проведения аукциона образуются:

- из сумм, поступивших от продажи земельных участков или прав их аренды;

- из сумм от продажи билетов на аукцион (конкурс);

- из сумм от продажи приглашений на предварительное ознакомление с объектом.

Средства, полученные от реализации земельных участков, направляются в районный бюджет и используются исключительно:

- на оплату расходов, связанных с подготовкой документов для продажи земельных участков с аукциона (торгов, конкурсов);

- на оплату государственной документной;

- на освоение новых площадей;

- на развитие инженерной инфраструктуры района.

2.26. В случае принятия на федеральном уровне иных законодательных и нормативных актов, касающихся проведения торгов по земельным участкам, настоящий Порядок корректируется, и в течение 3-х месяцев в него вносятся изменения и дополнения.

III. ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНЫХ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ПРАВА ИХ АРЕНДЫ

БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

3.1. Без проведения торгов продажа в частную собственность подлежит земельные участки:

- физическим и юридическим лицам, ставшим собственниками приватизированных государственных (муниципальных) предприятий или государственного (муниципального) имущества в результате выкупа последнего;

- физическим и юридическим лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность, если был заключен договор аренды на объекты нежилого фонда.

3.2. Земельные участки, ранее предоставленные для предпринимательской деятельности собственниками зданий и сооружений для их эксплуатации, продаются по нормативной цене на день подачи заявки.

3.3. Собственники зданий и сооружений, являющиеся собственниками в собственности земельные участки под этими зданиями, могут заявлять продажу муниципальных земель.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- «удостоверенные документы (для юридического лица, паспорт (или доверенность) для физического лица;

- документ, подтверждающий право собственности на здание, сооружение, под которыми приобретается земельный участок;

- для акционеров общества выписку из реестра акционеров, подтверждающую, что не менее 75% уставного капитала юридического лица находится в частной собственности;

- документ, удостоверяющий право пользования земельным участком;

- план земельного участка с указанием границ, согласованных с комитетом по земельным ресурсам и землеустройству;

- заключение комитета по земельным ресурсам и землеустройству и отдела архитектуры района о возможности продажи и наличии ограничений и обременений;

- акт о нормативной цене.

Отсутствие какого-либо документа является основанием для отказа в приеме продавцом заявления о приобретении земельного участка.

4.3. Лица, получившие земельные участки для предпринимательской деятельности и являющиеся собственниками их в собственности, могут продать земельный участок в доку-

ментами, указанными в пункте 3.3. настоящего Положения.

3.5. В течение 7 дней с момента поступления заявки на приобретение земельного участка продавец выдает покупателю поручение на оплату стоимости земельного участка.

3.6. После оплаты покупателем стоимости земельного участка в полном объеме заключается договор купли-продажи в письменной форме в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой передается покупателю, и подлежит государственной регистрации в соответствии с ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним». Несостоявшейся частью договора является план земельного участка.

3.7. Распоряжение заявляем на приобретение земельного участка может быть приостановлено на 1 месяц для дополнительного изучения документов, приложенных к заявлению, если продавец должен будет письменно извещен.

3.8. Контроль за поступлением денежных средств осуществляется продавцом, контроль за своевременным поступлением средств осуществляет финансовый отдел администрации района.

IV. ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ИЛИ ПРАВА ИХ АРЕНДЫ ОДНОВРЕМЕННО С РАСПОЛЖЕНИЕМ НА НИХ ЗДАНИИ ИЛИ СООРУЖЕНИЯМИ

4.1. Продажом земельных участков одновременно с расположенными на них зданиями или сооружениями является продажа строений.

4.2. Форма продажи земельных участков со строениями производится по форме, принятой для продажи строений.

4.3. Продавец готовит документы в соответствии с п.2.27. настоящего Положения.

ПРИЛОЖЕНИЕ к Положению о продаже муниципальных земель

ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬ

ПРОДАЖА КОТОРЫХ ЗАПРЕЩЕНО

Земли: 1) лесного фонда; 2) водного фонда; 3) общего пользования (улицы, дороги, парки, набережные и т.д.); 4) зарезанные опасными веществами.

